



Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών
Αρ.Πρωτ.: 7754
Ημ/νία: 23/01/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΘΗΝΑ:

16-01-2026

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ,

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Δ/ΝΣΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

1	2	3	4	5	6	7	8
A/A	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΧΩΡΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΩΡΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ -ΑΤΟΜΑ	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ Ή ΜΕΓΕΘΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (Μ2)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΧΩΡΟΥ	ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Μ2)ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

Α.		ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ					25
A1	Προϊστάμενος Διεύθυνσης	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	
A2		Χώρος συσκέψεων	1		12,5	12,5	
Σύνολο χώρων και ατόμων			2		25	25	
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ-ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ σε μ²							

B.	ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ , ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
B1	Προϊστάμενος	Γραφειακός χώρος	1	1	12,5	12,5	1

B2	Υπάλληλοι	Γραφειακός χώρος	2	6	7,5	45
B3	ΧΩΡΟΣ ΣΥΣΚΕΨΕΩΝ		1		10	
B4	ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ		1		13	
Σύνολο χώρων και ατόμων			5	7		
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ, ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ σε μ²						80,5

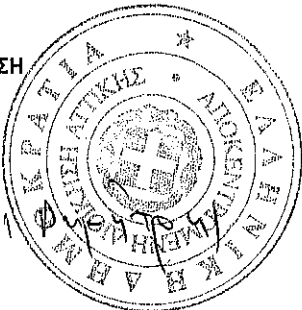
Γ.	ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ					
Γ1	SERVER	Γραφειακός χώρος	1		5	5
Γ2	Χώρος φωτοτυπικών μηχανημάτων - Αποθήκη Χάρτου	Γραφειακός χώρος	1		10	10
Γ3	Χώρος αποδυτηρίων καθαριστριών -Αποθήκη ειδών καθαριότητας	Γραφειακός χώρος	1		5	5
Γ4	Αρχειο	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1		70	70
Γ5	Αποθήκη επίπλων - εξοπλισμού	Αποθηκευτικός ή γραφειακός χώρος	1		10	10
Σύνολο χώρων και ατόμων			5			
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΩΝ σε μ²						100
Σύνολο χώρων και ατόμων			12 ΧΩΡΟΙ	8 ΑΤΟΜΑ		
Σύνολο ωφέλιμης επιφάνειας χώρων σε μ²						205,5
Προσαύξηση εμβαδού για χώρους υγιεινής, διαδρόμους εξυπηρέτησης χώρων και εξωτερικούς τοίχους (25%)						51,38
Σύνολο μικτής επιφάνειας χώρων σε μ²						256,88

Παρατηρήσεις:

- 1) Το κτιριολογικό πρόγραμμα συντάχθηκε με βάση την οργανική σύνθεση της Υπηρεσίας και το προσωπικό που αναμένεται να διατεθεί μέσω προγράμματος απασχόλησης ΔΥΠΑ.
- 2) Στους χώρους αναμονής δεν μπορεί να υπολογιστεί ακριβής αριθμός ατόμων-χρηστών και το αρχείο είναι ενεργό.

Ημερομηνία 16/1/2026

ΘΕΩΡΗΣΗ
Σιγάλας



ΣΥΝΤΑΞΗ
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΝΔΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

