

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΙΤΗΣΗΣ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΔΩΡΕΑΣ ΕΝ ΖΩΗ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΤΗΣ ΔΩΡΗΤΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΧΗΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΡΚΙΤΣΕΟΥ &
ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ**

Ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, κατατέθηκε η από 11-09-2024 με ΓΑΚ 7917/2024 και ΕΑΚ 1016/2024 αίτηση [κατ' άρθρο 825 Κ.Πολ.Δ σε συνδυασμό με το άρθρο 10 παρ.3 του Ν.4182/2013] του Συλλόγου Μη Κερδοσκοπικού Χαρακτήρα με την επωνυμία «ΤΟ ΧΑΜΟΓΕΛΟ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ», περί ερμηνείας του υπ' αριθμ. 5.175/23-11-2005 συμβολαίου δωρεάς εν ζωή ακινήτου κατά ψιλή κυριότητα με παρακράτηση επικαρπίας της Συμβολαιογράφου Αθηνών Δήμητρας Παναγιώτη Κάκαρη, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα τηρούμενα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Ζωγράφου με αριθμό καταχώρησης 1.235/01-02-2006, με το οποίο η Γεωργία χήρα Κωνσταντίνου Αρκιτσαίου, το γένος Αριστείδη και Ευθυμίας Κουμπούρα δώρισε εν ζωή στον Σύλλογο Μη Κερδοσκοπικού Χαρακτήρα με την επωνυμία «ΤΟ ΧΑΜΟΓΕΛΟ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ», κατά ψιλή κυριότητα, ένα οικόπεδο, εμβαδού 382 τμ. σύμφωνα με το κτηματολογικό φύλλο και εμβαδού 365,65 τμ., σύμφωνα με τον τίτλο κτήσεως, με την υπάρχουσα σε αυτό ισόγεια οικία [εμβαδού 117 τμ και βοηθητικού κτίσματος εμβαδού 7,20 τμ] που βρίσκεται στο Δήμο Ζωγράφου Αττικής, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου, στην Περιφέρεια του Δήμου Ζωγράφου, τέως Δήμου Αθηναίων, στο υπ' αριθμό 375α οικοδομικό τετράγωνο και στην οδό Ν. Καζαντζάκη αριθμός 79 και παρακράτησε εφ' όρου ζωής της, την επικαρπία αυτού. Το άνω ακίνητο φέρει αριθμό ΚΑΕΚ: 05 053 12 14 002 / 0 / 0. Αίτημα της άνω αιτήσεως είναι να χορηγηθεί άδεια εκποίησης του άνω ακινήτου, με τίμημα που δεν θα υπολείπεται του ποσού των επτακοσίων χιλιάδων [700.000,00] ευρώ.

Η ως άνω αίτηση προσδιορίστηκε να συζητηθεί ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών [1ο Τμήμα - Δημόσιο Τριμελές] **κατά τη δικάσιμο της 18-02-2025 με αριθμό πινακίου 18.**

Αθήνα 16-09-2024

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΑΣΠΑΣΙΑ Ι.
ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ - Α.Μ.
13798/ΔΣΑ
ΒΑΣ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 18 –
ΑΘΗΝΑ 106 82
ΤΗΛ.: 210-8223095 &
6972696010
Α.Φ.Μ. 043699559 – Δ.Ο.Υ.
Δ' ΑΘΗΝΩΝ
e-mail: sispap4@gmail.com