



# Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ

## ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ και ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΙΤΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ

### A. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΔΡΟΛΗΨΙΕΣ ([link](#))

Υφιστάμενες υδροληψίες (πηγάδια, γεωτρήσεις, καλλιέργεια πηγής, άντληση θαλασσινού νερού, δεξαμενή άνω των 500 κ.μ.) νοούνται όλες οι υδροληψίες που έχουν εκτελεστεί κατασκευαστεί πριν τις 20-12-2005, είτε με άδεια από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή (παλαιότερη), είτε χωρίς άδεια.

Οι υδροληψίες αυτές μπορούν να νομιμοποιηθούν, εφόσον οι ιδιοκτήτες ή χρήστες αυτών καταθέσουν αίτηση - δήλωση για άδεια χρήσης νερού, με συνημμένα έγγραφα σχετικά με αυτήν. Σημαντικό στοιχείο για να χαρακτηριστεί κάποια υδροληψία ως υφιστάμενη, είναι η απόδειξη της παλαιότητας, δηλαδή να έχει ανορυχθεί πριν τις 20-12-2005.

Στοιχεία παλαιότητας θεωρούνται οι παλαιές άδειες εκτέλεσης έργου ή και χρήσης νερού (οι οποίες δεν ανανεώθηκαν και έπαψαν να ισχύουν), συμβόλαια ή συμβολαιογραφικές πράξεις με αναφορά στην υδροληψία, παλαιά τοπογραφικά ιδιωτικά ή δήμων όπου έχουν αποτυπωθεί, αποδείξεις που αναφέρουν ανάλογες εργασίες, βεβαίωση χρονολογίας ηλεκτροδότησης από τον ΔΕΔΔΗΕ (κυρίως για αγροτική χρήση), δελτίο γεωργοτεχνικών - γεωργοοικονομικών στοιχείων (όπου αναφέρεται η υδροληψία), εφόσον φέρουν ημερομηνία πριν τις 20-12-2005, ή όποιο άλλο στοιχείο συνηγορεί για την παλαιότητα της ύπαρξής της.

### B. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ

Για την έκδοση άδειας χρήσης νερού, που αφορούν σε υφιστάμενες υδροληψίες απαιτείται η υποβολή φακέλου στην αρμόδια Υπηρεσία Υποδοχής (Περιφέρεια Αττικής<sup>1</sup> ή Δήμος Λουτρακίου Περαιώνας Αγίων Θεοδώρων<sup>2</sup>).

Για την έκδοση άδειας χρήσης νερού, που αφορούν σε υφιστάμενες υδροληψίες απαιτείται η υποβολή φακέλου από τον ενδιαφερόμενο στην Περιφέρεια Αττικής, ενώ όσες βρίσκονται στο Δήμο Λουτρακίου Περαιώνας Αγίων Θεοδώρων, καταθέτουν το φάκελο στη Δ/ση περιβάλλοντος του Δήμου. Τα Μέθανα και η Τροιζηνία απευθύνονται στην Δ/ση Υδάτων Πελοποννήσου (Τρίπολη).

Εφόσον κατατεθεί ο φάκελος με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και ελεγχθεί για την τυπική πληρότητά του, ο φάκελος διαβιβάζεται στην αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή (Δ/ση Υδάτων). Η Δ/ση Υδάτων αξιολογεί το φάκελο και αναλόγως χορηγεί ή απορρίπτει το αίτημα.

#### B1. Άδεια Χρήσης Νερού (ΑΧΝ) - δικαιολογητικά

Για τη διαδικασία αδειοδότησης χρήσης νερού, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει φάκελο στην Υπηρεσία Υποδοχής για τον τυπικό έλεγχο (άρθρα 4, 5 και 6 της σχετικής ΚΥΑ).

Η Υπηρεσία Υποδοχής στην Περιφέρεια Αττικής είναι η Δ/ση<sup>1</sup> Βιομηχανίας Ενέργειας & Φυσικών Πόρων. Η υπηρεσία υποδοχής στον Δήμο Λουτρακίου Περαιώνας Αγίων Θεοδώρων είναι η Δ/ση Περιβάλλοντος<sup>2</sup>.

Στην Περιφέρεια Αττικής υποβάλλεται φάκελος εις διπλούν (ένα πρωτότυπο σε έντυπη και ψηφιακή μορφή και ένα αντίγραφο) και στον Δήμο Λουτρακίου Περαιχώρας Αγίων Θεοδώρων εις τριπλούν (ένα πρωτότυπο σε έντυπη και ψηφιακή μορφή και δύο αντίγραφα). Μετά τον τυπικό έλεγχο από την υπηρεσία υποδοχής, διαβιβάζεται ο φάκελος στην Δ/νση Υδάτων της Αποκεντρωμένης διοίκησης Αττικής (αδειοδοτούσα αρχή)<sup>3</sup>.

Τα κύρια δικαιολογητικά (ανά είδος άδειας χρήσης και κατά περίπτωση) που κατατίθενται στην Υπηρεσία Υποδοχής (Περιφέρεια Αττικής<sup>1</sup> ή Δήμος Λουτρακίου Περαιχώρας Αγίων Θεοδώρων<sup>2</sup>), είναι τα παρακάτω:

- Αίτηση δήλωση για Άδεια χρήσης νερού, [Παράρτημα IV](#).
  - Σε περίπτωση άνω του ενός δικαιούχου (ιδιοκτήτη ή χρήστη), συμπληρώνονται τα απαραίτητα στοιχεία των υπόλοιπων δικαιούχων σε ξεχωριστή αίτηση (σελίδα).
  - Η υπογραφή της αίτησης πρέπει να πιστοποιείται για το **γνήσιο της υπογραφής** (από ΚΕΠ, Δημόσια Υπηρεσία ή [Ψηφιακά έγγραφα gov.gr](#)) όλων των αιτούντων και δικαιούχων (Α και Β2 έντυπα).

ΠΡΟΣΟΧΗ: Δεν είναι απαραίτητο το σύνολο των ιδιοκτητών να συμπεριλαμβάνονται στην άδεια χρήσης, παρά μόνο όσοι πραγματικά κάνουν χρήση. Εξάλλου, η προσθήκη ή αφαίρεση χρηστών σε μεταγενέστερο χρόνο γίνεται με τροποποίηση της άδειας χρήσης νερού.

- Σε περίπτωση πολυκατοικίας (κυρίως για υδρευτική χρήση - άρδευση πρασίνου) απαιτείται απόφαση γενικής συνέλευσης ώστε ο χρήστης να είναι είτε ο εκάστοτε διαχειριστής αυτής είτε αυτός που θα οριστεί από τη γενική συνέλευση ως χρήστης (αποφυγή εισαγωγής πολυπληθούς ομάδας χρηστών). Σε περίπτωση που υπάρχει ΑΦΜ πολυκατοικίας, χρήστης αναγράφεται ο οριζόμενος εκπρόσωπος αυτής (όπως στις περιπτώσεις εταιρειών).
- Χάρτης κτηματολογίου ή τοπογραφικό διάγραμμα ή απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη με τη θέση του σημείου υδροληψίας και της περιοχής (ή των περιοχών) χρήσης ύδατος με τις συντεταγμένες τους.
- Σε περίπτωση που υπάρχει συνοδό έργο για τη χρήση του νερού (π.χ. αγωγός μεταφοράς νερού, υδατοδεξαμενή), απαιτείται περιγραφή του συνοδού έργου με τις συντεταγμένες αυτού.
  - Σε περίπτωση αγωγού μεταφοράς για μη όμορα γεωτεμάχια, κατατίθεται τοπογραφικό διάγραμμα ή απόσπασμα ψηφιακής απεικόνισης με την όδευση του αγωγού μεταφοράς και τη θέση εισόδου του αγωγού σε κάθε γεωτεμάχιο (συντεταγμένες κομβικών σημείων).ΠΡΟΣΟΧΗ: απαιτείται [υπεύθυνη δήλωση](#) του χρήστη ή του ιδιοκτήτη (αναλόγως) όπου θα δηλώνει ότι:
  - η όδευση των αγωγών που εξυπηρετούν την υδροληψία δεν χωροθετείται εν όλω ή εν μέρει σε δημόσια ή ιδιωτική έκταση τρίτου, ή
  - η όδευση των αγωγών που εξυπηρετούν την υδροληψία χωροθετείται εν όλω ή εν μέρει σε δημόσια, δασική ή /και ιδιωτική έκταση τρίτου, αλλά κατέχω όλες τις απαραίτητες άδειες, εγκρίσεις ή βεβαιώσεις δημόσιας αρχής για την όδευση του αγωγού και επιφυλάσσομαι να τις προσκομίσω, εφόσον μου ζητηθούν κατά τη διενέργεια έκτακτου ή τακτικού ελέγχου.
- Απόσπασμα Κτηματολογικού Πίνακα και Κτηματολογικού Διαγράμματος (έντυπα ΑΚΠ & ΑΚΔ) για όλα τα γεωτεμάχια που αφορούν στη χρήση (εκτέλεση έργου - χρήση νερού). Σε κάθε άλλη περίπτωση, και κάτω από προϋποθέσεις, συνδυαστικά ή όχι, γίνονται αποδεκτά:
  - Αντίγραφα νόμιμων τίτλων (συμβόλαια) απ' όπου προκύπτει δικαίωμα χρήσης του σημείου υδροληψίας και των χώρων χρήσης ύδατος (κυριότητα, επικαρπία, δουλεία, κ.λπ.),
  - Δήλωση Στοιχείων Ακινήτων (Ε9),

- Αποδοχή κληρονομιάς, Ληξιαρχική πράξη θανάτου, Πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών, Πιστοποιητικό μη αποποίησης κληρονομιάς, κ.λπ. (κατά περίπτωση).
- Δήλωση Πληροφοριακών Στοιχείων Μισθώσεων Ακίνητης Περιουσίας ή παραχώρησης χρήσης (taxisnet) του σημείου της υδροληψίας ή /και των χώρων όπου γίνεται η χρήση του ύδατος (περίπτωση μίσθωσης).
- Γεωλογική τεχνική έκθεση με τα στοιχεία της γεώτρησης, της αντλίας, της δυναμικότητας του έργου, κ.λπ. στοιχεία (κατά περίπτωση).
- Σύμφωνη γνώμη άλλων συναρμόδιων υπηρεσιών κατά περίπτωση (αρχαιολογικών, δασικών, ΟΦΥΠΕΚΑ, όπως για περιοχές Natura 2000, κ.λπ.).
- Άδεια οικοδομής ή δήλωση ένταξης τους στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ύπαρξη κτισμάτων), σε περιπτώσεις κυρίως υδρευτικής χρήσης, ή η χρήση προορίζεται εντός κτισμάτων.
- Βεβαίωση μη κάλυψης αναγκών σε νερό για την αιτούμενη χρήση (αναλόγως) από δημόσιο ή δημοτικό δίκτυο παροχής υπηρεσιών ύδατος (π.χ. ΕΥΔΑΠ ΑΕ, ΟΤΑ Α' βαθμού, ΤΟΕΒ, κ.λπ.).
- Τεχνική μελέτη υπολογισμού ετήσιων ποσοτήτων νερού και προσδιορισμού των υδατικών αναγκών ανά είδος χρήσης (π.χ. για φυτώριο, θερμοκήπιο, ψύξη θέρμανση, παραγωγική διαδικασία, άρδευση, ύδρευση, κ.λπ.).
- Πληρωμή παράβολων για εκπρόθεσμη εγγραφή στο Εθνικό Μητρώο Σημείων Υδροληψίας (ΕΜΣΥ) και για εκπρόθεσμη υποβολή αίτησης για Άδεια Χρήσης Νερού (ΑΧΝ). Προϋποθέσεις:
  - Εάν η εγγραφή του σημείου υδροληψίας στο ΕΜΣΥ έχει γίνει μετά τις 01-01-2015, απαιτείται παράβολο 100,00 € για εκπρόθεσμη εγγραφή στο ΕΜΣΥ.
  - Εάν υπάρχει εγγραφή στο ΕΜΣΥ πριν την 01-01-2015 (διάστημα για το οποίο δεν απαιτείτο η πληρωμή παράβολου), πρέπει να προσκομιστεί η εγγραφή αυτή με το αποδεικτικό εγγραφής (π.χ. αριθ. πρωτ. Δήμου).
  - Εάν η αίτηση για άδεια χρήσης νερού έχει κατατεθεί μέχρι την 31-12-2014, δεν απαιτείται **κανένα παράβολο** (ούτε για ΕΜΣΥ, ούτε για ΑΧΝ).
  - Εάν η αίτηση για άδεια χρήσης νερού έχει κατατεθεί μετά την 01-01-2016 απαιτούνται και τα δύο παράβολα (εκπρόθεσμη εγγραφή στο ΕΜΣΥ και εκπρόθεσμη αίτηση για ΑΧΝ) συνολικού ποσού 250,00 € (με εξαίρεση την περίπτωση που έχει ήδη εγγραφεί στο ΕΜΣΥ ή έχει πληρωθεί προγενέστερα το παράβολο).
- Αποδεικτικά στοιχεία παλαιότητας ανόρυξης της υδροληψίας. Για να αδειοδοτηθεί μια υφιστάμενη υδροληψία θα πρέπει να έχει κατασκευαστεί πριν την εφαρμογή της υφιστάμενης νομοθεσίας (2013). Ως αποδεικτικά στοιχεία παλαιότητας γίνονται αποδεκτά (κατά περίπτωση) τα κάτωθι:
  - Παλαιά άδεια ή έγκριση που αφορά στη χρήση ύδατος ή στη δραστηριότητα (όπως άδειες εκτέλεσης έργου ή και χρήσης νερού, οι οποίες δεν ανανεώθηκαν και έπαψαν να ισχύουν).
  - Αποδείξεις (κυρίως οικονομικές) στις οποίες αναγράφονται ανάλογες εργασίες που αφορούν στην υδροληψία, στη χρηματοδότηση για την εκτέλεση του έργου.
  - Παλαιότερα συμβόλαια ή συμβολαιογραφικές πράξεις που αναφέρουν την ύπαρξη της υδροληψίας ή της δραστηριότητας, ή και στην παραχώρηση δικαιώματος χρήσης νερού.
  - παλαιά τοπογραφικά ιδιωτικά ή δήμων όπου έχουν αποτυπωθεί
  - Αποδεικτικό στοιχείο (βεβαίωση) χρονολογίας ηλεκτροδότησης (κυρίως σε αγροτική χρήση) από τον ΔΕΔΔΗΕ.
  - Παλαιά τοπογραφικά διαγράμματα ιδιωτικά ή δήμων όπου πιθανόν έχει αποτυπωθεί το σημείο υδροληψίας.
  - Δελτίο γεωργοτεχνικών - γεωργοοικονομικών στοιχείων (στο οποίο συνήθως αναφέρεται η υδροληψία).
  - [Υπεύθυνη δήλωση](#) των αιτούντων, για το έτος ανόρυξης της υδροληψίας ή /και της λειτουργίας της.

Όλα τα ανωτέρω αποδεικτικά στοιχεία δεν αποτελούν ικανή και αναγκαία συνθήκη της παλαιότητας της υδροληψίας. Η υπηρεσία υποδοχής ή και αδειοδότησης αναλόγως κρίνει και αποδέχεται ή όχι τα στοιχεία αυτά.

- Φωτογραφίες της υφιστάμενης κατάστασης της υδροληψίας.
- Συστήνεται η τοποθέτηση μη μηδενιζόμενου υδρομέτρου που θα πρέπει να τοποθετηθεί ακριβώς μετά την έξοδο του αντλητικού συγκροτήματος και δεν θα πρέπει να παρεμβάλλονται πριν του σημείου τοποθέτησης του τυχόν άλλες σωληνώσεις μεταφοράς ύδατος. Σε περίπτωση που έχει τοποθετηθεί υδρόμετρο τότε πρέπει στο πεδίο 7 (Σύντομη τεχνική περιγραφή) της αίτησης να σημειωθεί ο σειριακός αριθμός του υδρομέτρου, η ένδειξη και η ημερομηνία λήψης αυτής.
- Πληρεξούσιο για τη δυνατότητα υπογραφής από τρίτο πρόσωπο εκ μέρους του αιτούντα δικαιούχου χρήστη. Οι τυχόν εξουσιοδοτήσεις προς τρίτο πρόσωπο αφορούν μόνο τη διακίνηση του φακέλου (κατάθεση και παραλαβή εγγράφων).

## **B2. Επιπλέον πρόσθετα δικαιολογητικά (κατά περίπτωση)**

- Σε περίπτωση αγροτικής χρήσης:
  - Αντίγραφα ενιαίων δηλώσεων εκμετάλλευσης τελευταίας πενταετίας, για αγροτική χρήση που είναι καταγεγραμμένη στον ΟΣΔΕ ή [υπεύθυνη δήλωση](#) του παραγωγού για το είδος των ζώων και τα έτη για εκτός ΟΣΔΕ.
  - [Πίνακας αρδευόμενων εκτάσεων](#) με τα στοιχεία τους αναλυτικά.
  - Βεβαίωση κατά κύριο επάγγελμα αγρότη από τον ΟΠΕΚΕΠΕ.
  - Σε περίπτωση ύπαρξης κτιρίου ή κατασκευών με συναφή δραστηριότητα εντός του αγροτεμαχίου και αιτούμενης χρήσης νερού σε αυτά από την υδροληψία, απαιτείται εγκεκριμένη μελέτη αποχέτευσης, ή βεβαίωση σύνδεσης με δίκτυο αποχέτευσης, ή έκθεση διάθεσης του υπολειπόμενου νερού, καθώς και έγγραφα νομιμότητας κτιρίου.
- Σε περίπτωση εταιρείας και βιομηχανικής χρήσης νερού απαιτείται (κατά περίπτωση):
  - Ανακοίνωση καταχώρησης στο ΓΕΜΗ των στοιχείων της εταιρείας.  
Άδεια εγκατάστασης ή και άδεια λειτουργίας της εταιρείας.  
Βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης ίδρυσης και λειτουργίας της εταιρείας.
  - Καταστατικό (ή νόμιμη συστατική πράξη) και νόμιμη εξουσιοδότηση εκπροσώπησης αυτής.
  - Στοιχεία αδειοδότησης (ΑΕΠΟ, ΠΠΔ, κ.λπ.) εφόσον απαιτείται για τη λειτουργία της.
  - Τεχνική μελέτη προσδιορισμού των αιτούμενων ετήσιων ποσοτήτων (αναγκών) σε νερό, με αναφορά στην ακριβή χρήση αυτού στη μονάδα (πραγματικές ανάγκες κάθε εγκατάστασης), όπως άμεση ή έμμεση χρήση, τρόπος ενσωμάτωσης ή/και επεξεργασίας, δυναμικότητα έργου, προβλεπόμενη παραγωγή, λοιπές πληροφορίες χρήσης. Εξέταση δυνατότητας ανακύκλωσης του νερού και προσδιορισμός των χρήσεων που θα εξυπηρετούνται με ανακυκλούμενο νερό.
  - Σαφής αναφορά του αποδέκτη του αντλούμενου νερού, σε περίπτωση που πρόκειται να διατεθεί όλο ή μέρος αυτού ως υπόλειμμα (δεν αφορά στην άρδευση).
  - Πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας, αναλόγως της χρήσης (π.χ. χρήση πυρόσβεσης).
- Σε περίπτωση υδρευτικής χρήσης (νερό ανθρώπινης κατανάλωσης):
  - Οικοδομική άδεια (ύπαρξη κατοικίας ή υπό κατασκευή), ή ένταξή τους στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων. Δεν αφορά σε κάλυψη υδρευτικών αναγκών αποθηκών και γενικότερα κτισμάτων τα οποία δεν θεωρούνται κατοικήσιμα ή είναι επικαθήμενα σε μόνιμη βάση καθ' όλη τη διάρκεια του έτους (π.χ. αγροτικές αποθήκες, τροχοβίλες).
  - Μη ύπαρξη στην περιοχή υδρευτικού δικτύου (ΕΥΔΑΠ ΑΕ, ΟΤΑ, ιδιωτικό) και να μην προβλέπεται κατασκευή του στα επόμενα τρία έτη.
  - Να υπάρχει σαφής αναφορά στον τρόπο διάθεσης των λυμάτων της οικίας ή νόμιμα λειτουργούσας δραστηριότητας, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη αποχέτευσης της

οικοδομικής άδειας, κατά τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η ποιότητα του νερού του έργου υδροληψίας ή γειτονικών υδροληψιών, του υδροφορέα αλλά και της περιοχής γενικότερα.

- ο Η εν λόγω άδεια χρήσης δεν θα επεκτείνεται σε παραγωγικές δραστηριότητες για διάθεση ή εκμετάλλευση προϊόντων ή υπηρεσιών.
- Πιστοποιητικό ανάλυσης δείγματος νερού, σε περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο για την έκδοση της άδειας χρήσης.
  - *Η αδειοδοτούσα αρχή (καθώς και η υπηρεσία υποδοχής) μπορεί να ζητήσει εγγράφως από τον ενδιαφερόμενο διευκρινήσεις ή πρόσθετα δικαιολογητικά, εφόσον το κρίνει απαραίτητο και κατά περίπτωση, για την ολοκλήρωση της αξιολόγησης του αιτήματος.*

### Γ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Η διαδικασία πληρωμής προστίμων - παράβολων υπέρ Πράσινου Ταμείου, τα οποία προβλέπονται από την 146896/2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2878Β/27-10-2014), καταβάλλονται:
  - ο Σε οποιαδήποτε τράπεζα με αποδέκτη το ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ και σε κωδικό IBAN GR-9601-0002-4000-0000-0002-66338 (επιλογή: Μεταφορά σε άλλη Τράπεζα / Έμβασμα). Σε κάθε περίπτωση να αναφέρεται στο πεδίο «παρατηρήσεις» ή «αιτιολογία για τον δικαιούχο» εκτός της αιτιολογίας (π.χ. εγγραφή στο ΕΜΣΥ), το ονοματεπώνυμο του δικαιούχου, το τοπωνύμιο της υδροληψίας και ο δήμος (που βρίσκεται η υδροληψία).
  - ο Σε ΔΟΥ με αποδέκτη το ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ και σε κωδικό ΚΑΕ 156903001 (σε Δημόσιο Ταμείο). Σε κάθε περίπτωση να αναφέρεται στο πεδίο «παρατηρήσεις» ή «αιτιολογία για τον δικαιούχο» εκτός της αιτιολογίας (π.χ. εγγραφή στο ΕΜΣΥ), το ονοματεπώνυμο του δικαιούχου, το τοπωνύμιο της υδροληψίας και ο δήμος (που βρίσκεται η υδροληψία).
  - ο Μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας <https://greenpay.gr/>. Στο πεδίο ΣΧΟΛΙΑ θα πρέπει να αναφέρεται η αιτιολογία (π.χ. εκπρόθεσμη υποβολή αιτήματος εγγραφής στο ΕΜΣΥ ή και άδειας χρήσης νερού), το ονοματεπώνυμο του δικαιούχου, το τοπωνύμιο της υδροληψίας και ο δήμος (που βρίσκεται η υδροληψία).
- Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης έχει αποβιώσει και δεν υπάρχουν συμβολαιογραφικές πράξεις απαιτούνται ληξιαρχική πράξη θανάτου, πιστοποιητικό εγγύτερων συγγενών, πιστοποιητικό μη αποποίησης κληρονομιάς, διαθήκη (κατά περίπτωση).
- Όλες οι υπεύθυνες δηλώσεις πρέπει να είναι πιστοποιημένες για το **γνήσιο της υπογραφής** (από ΚΕΠ, Δημόσια Υπηρεσία ή [ψηφιακά έγγραφα gov.gr](#))
- Η χημική ανάλυση που απαιτείται για τη χορήγηση άδειας χρήσης νερού περιλαμβάνει (ως ελάχιστες αναλύσεις) τον προσδιορισμό των παραμέτρων της ηλεκτρικής αγωγιμότητας του ύδατος, της περιεκτικότητας σε ολικά διαλυμένα στερεά, ιόντων χλωρίου και νατρίου μαγνησίου, ασβεστίου, καλίου, θειικά ιόντα, ανθρακικά και όξινα ανθρακικά από διαπιστευμένο εργαστήριο.
- Η πληροφορία της χωρικής απεικόνισης των απαιτούμενων δεδομένων παρέχονται από τη γεωπύλη της Δ/σης Υδάτων Αττικής, στο παρακάτω σύνδεσμο (link):  
<https://apdattikis.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=1b4dcf6b0d9e4148ba024a50a2b6c03a>
- Λοιπές σχετικές πληροφορίες ελέγχου παρέχονται και από τους παρακάτω συνδέσμους:  
[http://lmt.ypeka.gr/public\\_view.html](http://lmt.ypeka.gr/public_view.html)  
<https://maps.gov.gr/gis/map/>  
<https://gis.ktimanet.gr/gis/forestsuspension>
- Η χρήση νερού χωρίς την τήρηση των όρων της άδειας επιφέρει την επιβολή προστίμου, σύμφωνα με τη νομοθεσία (ΚΥΑ, άρθρο 13).

#### Δ. ΣΧΕΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ([link](#))

- ΚΥΑ 146896/2014 (ΦΕΚ 2878/Β/27-10-2014) "[Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις](#)", τη διόρθωση αυτής (ΦΕΚ3142/Β/21-11-2014) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει των με αριθ. οικ. 101123/2015 (ΦΕΚ1435/Β/10-07-2015), οικ. 170766/2016 ΚΥΑ (ΦΕΚ 69/Β/22-01-2016) καθώς και οικ. 140424/2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 814/Β/14-03-2017) και ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/36530/398/2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1562/Β/24-04-2020).
- ΠΡΑΞΗ Υπουργικού Συμβουλίου 14/29-04-2024 (ΦΕΚ 73Α/20-05-2024) "[Έγκριση της 2ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων](#)".
- ΠΡΑΞΗ Υπουργικού Συμβουλίου 15/29-04-2024 (ΦΕΚ 74Α/20-05-2024) "[Έγκριση της 2ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων](#)".
- ΥΠΕΝ/ ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ: [2η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του ΥΔ Ανατολικής Πελοποννήσου \(ΕΛ03\)](#). Αθήνα, 28-05-2024.
- ΚΥΑ 145026/2014 (ΦΕΚ 31/Β/14-01-2014) "[Σύσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας \(ΕΜΣΥ\) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά Συστήματα](#)", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει των με αριθ. οικ. 145893/2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1212/Β/13-05-2014) και του άρθρου 17 της οικ. 146896/2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2878/Β/27-10-2014).
- ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ της Γενικής Δ/σης Υδάτων με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/5532/51/20-01-2022 "[Διευκρινίσεις σχετικά με τη διάρκεια ισχύος των αδειών χρήσης ύδατος, σύμφωνα με το άρθρο 6, παρ. 4 της ΚΥΑ 146896/2014, όπως ισχύει](#)".
- ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ της Γενικής Δ/σης Υδάτων με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/63205/906/11-06-2024 "[Νεότερες διευκρινίσεις σχετικά με τη διάρκεια ισχύος των αδειών χρήσης ύδατος, σύμφωνα με το άρθρο 6, παρ. 4 της ΚΥΑ 146896/2014, όπως ισχύει](#)".
- ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ της Γενικής Δ/σης Υδάτων με αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/88507/1206/23-09-2021 "[Διευκρίνιση σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 9 της ΚΥΑ 145026/2014 \(ΦΕΚ 31/Β/14-01-2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, που αφορά στον κωδικό ή Πιστοποιητικό ΕΜΣΥ κατά τις συμβολαιογραφικές πράξεις](#)". ΠΡΟΣΟΧΗ: μόνο αν και εφόσον ο κωδικός ΕΜΣΥ είναι 13ψήφιος αριθμός.
- [Οδηγίες σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 9 της ΚΥΑ 145026/2014 \(ΦΕΚ 31 Β'/14-01-2014\), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει \(ΦΕΚ 1212 Β'/10-07-2015\), που αφορά στον κωδικό ή Πιστοποιητικό Ε.Μ.Σ.Υ. \(Εθνικό Μητρώο Σημείων Υδροληψίας\) στις συμβολαιογραφικές πράξεις](#).
- [Τεχνικές προδιαγραφές ειδικών υδρογεωλογικών μελετών και εκθέσεων](#) με βάση τις απαιτήσεις των σχεδίων διαχείρισης των λεκανών απορροής της χώρας της οδηγίας 2000/60/ΕΚ. Ειδική Γραμματεία Υδάτων, ΥΠΕΝ, Αθήνα 2017.
- ΚΥΑ ΔΙΠΑΔ/Β/606/2003 (ΦΕΚ 292/Β/12-03-2003) "[Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών κατασκευής έργων υδρογεωτρήσεων ως ελάχιστα όρια](#)".
- ΥΑ 244140/2023 (ΦΕΚ 5115/Β/17-08-2023) "[Έγκριση ογδόντα \(80\) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών \(ΕΤΕΠ\) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες](#)". Α/Α τίτλων 29 και 30: Διάνοξη υδρογεωτρήσεων – Καθαρισμός και ανάπτυξη υδρογεωτρήσεων.

- [ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-08-09-06-00:2009](#) ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ: Δοκιμαστικές αντλήσεις υδρογεώτρησης.
- 

## ΣΤΟΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

### 1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

(Υπηρεσία Υποδοχής)

Δ/ΝΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Τμήμα Διαχείρισης Υδατικών Πόρων

Πολυτεχνείου 4

10433, Αθήνα

E-mail: [dviom@patt.gov.gr](mailto:dviom@patt.gov.gr)

Τηλ.: 213 2101 145 / 139 / 141 / 142 / 148

### 2. ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

(Υπηρεσία Υποδοχής)

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ιάσονος 1

20300, Λουτράκι

E-mail: [info@loutraki.gr](mailto:info@loutraki.gr)

Τηλ.: 2744360174 - 2744360127

### 3. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

(Υπηρεσία Αδειοδότησης)

[Δ/ΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ](#)

Τηλ.: 2103725702 (προϊστάμενος Δ/νσης)

E-mail: [nero@attica.gr](mailto:nero@attica.gr)

Δ/νση: Μεσογείων 239 & Παρίτη, 154 51 Νέο Ψυχικό

**Τμήμα Παρακολούθησης & Προστασίας Υδατικών Πόρων (Α)**

Τηλ.: 2103725703 (προϊστάμενος Τμήματος)

**Τμήμα Ανάπτυξης & Διμερών Σχέσεων (Β)**

Τηλ.: 2103725702 (προϊστάμενος Τμήματος)

**Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης & Επικοινωνίας (Γ)**

Τηλ.: 2103725744 (προϊστάμενος Τμήματος)