

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΤΗΣ ΑΠΟ 5-5-2023 ΑΙΤΗΣΗΣ ΚΑΤ' ΑΡ 825 ΚΠΟΛΔ, 10 ΚΑΙ 76 ΤΟΥ Ν. 4182/2013 ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΟ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΙΩΣΗΦΟΓΛΟΥ» ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΥ Ή ΑΛΛΟΥ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥ ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

**Αιτών:** Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

**Δικαστήριο:** Τριμελές Εφετείο Αθηνών (Διαδικασία Εκουσίας Δικαιοδοσίας)

**Στοιχεία δικογράφου:** Η από 5-5-2023 και με αρ. καταθ. 4083/597/2023 αίτηση, με αρχική ημερομηνία συζήτησης την 31-10-2023, κατόπιν της από 3-11-2023 και με αρ. καταθ. 9077/6822/2023 κλήσης προτίμησης του αιτούντος για συντομότερη δικάσιμο, αντί της μετ' αναβολή δικάσιμου της 28-5-2024.

**Δικάσιμος και Πινάκιο/Τόπος και χρόνος συζήτησης της αίτησης:** 13-2-2024, Εφετείο Αθηνών, 2<sup>ο</sup> Τμήμα Δημόσιο Τριμελές, Αριθμός Πινακίου 19/ Ακροατήριο Εφετείου Αθηνών, Α1 (ΙΣΟΓΕΙΟ), Λεωφ. Αλεξάνδρας και Κυρίλλου Λουκάρεως 14, ώρα 11:00.

**1. Νομοθετικό πλαίσιο - Ενεργητική νομιμοποίηση**

**Α)** Σύμφωνα με το αρ. 1 του ν. 4182/2013 Για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος κώδικα νοούνται ως: «1. «Κοινωνικής περιουσία»: το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων που διατίθενται με κληρονομιά, κληροδοσία ή δωρεά υπέρ του Δημοσίου ή νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου ή για κοινωνική σκοπό. Ως «κοινωνική περιουσία» νοείται επίσης και το νομικό πρόσωπο που τα διαχειρίζεται και εκπροσωπεί, εφόσον υπάρχει. Οι όροι «κοινωνική περιουσία», «περιουσία» και «εθνικό κληροδότημα» ταυτίζονται. 2. «Συστατική πράξη»: η διαθήκη ή η πράξη δωρεάς, με την οποία καταλείπεται νόμιμα περιουσία κατά την έννοια του προηγούμενου εδαφίου. 3. «Κοινωνική σκοπός»: κάθε εθνικός, θρησκευτικός, φιλανθρωπικός, εκπαιδευτικός, πολιτιστικός και γενικά επωφέλης για την κοινωνία, εν όλω ή εν μέρει, σκοπός. 4. «Αρμόδια αρχή»: είναι ο Υπουργός Οικονομικών και ο Γενικός Γραμματέας της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, σύμφωνα με τις

διατάξεις του άρθρου 2, οι οποίοι ασκούν τις σχετικές αρμοδιότητες δια των οικείων Διευθύνσεων.» , ενώ κατά το αρ. 50 παρ. 1 του ίδιου νόμου: «Σύσταση κοινωφελούς ιδρύματος 1. Περιουσία, η οποία διατίθεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 1 του παρόντος αποτελεί ίδρυμα που διοικείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στη συστατική πράξη, όταν η εκτέλεση του κοινωφελούς σκοπού ανατίθεται σε φυσικά πρόσωπα ή σε νομικά πρόσωπα που συνιστώνται με αυτήν. Ομοίως αποτελεί αυτοτελές ίδρυμα η διάθεση περιουσίας σε υφιστάμενα νομικά πρόσωπα για κοινωφελείς σκοπούς, όταν ορίζεται ιδιαίτερος τρόπος διοίκησης της.»

**Β)** Επίσης, στο αρ. 2 παρ. 3 ορίζεται ότι: «Αρμοδιότητα του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης υφίσταται, με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 και τυχόν ειδικών διατάξεων, στις ακόλουθες περιπτώσεις: α) Όταν ο σκοπός της περιουσίας εκπληρώνεται κατά κύριο λόγο μέσα στα όρια μιας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ανεξαρτήτως του τόπου όπου βρίσκεται η περιουσία. Τυχόν επικουρικοί σκοποί δεν επηρεάζουν την αρμοδιότητα. β) Όταν δεν μπορεί να τύχει εφαρμογής η προηγούμενη περίπτωση και η περιουσία βρίσκεται κατά το μεγαλύτερο μέρος της μέσα στα όρια μιας Αποκεντρωμένης Διοίκησης. γ) Όταν πρόκειται για σχολάζουσα κληρονομία της οποίας τα ακίνητα περιλαμβάνονται στα όρια μιας και μόνης Αποκεντρωμένης Διοίκησης.»

Περαιτέρω, κατά τα προβλεπόμενα στο αρ. 28 παρ. 1 του ν. 4325/2015: «Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης 1. Σε κάθε Αποκεντρωμένη Διοίκηση συστήνεται θέση προϊσταμένου, που φέρει τον τίτλο «Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης». Η θέση που συστήνεται είναι αντίστοιχη με εκείνη προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Υπουργείου και οι αποδοχές του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης είναι αυτές που προβλέπονται για τη θέση Γενικού Διευθυντή Υπουργείου της παρ. 4 του άρθρου 9 και της υποπερ. αδ' της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 16 του ν. 4354/2015 (Α' 176). Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης ασκεί τις αρμοδιότητες των άρθρων 36, 37 και 38 του ν. 4622/2019 (Α' 133) κατ' αναλογία για τις υπηρεσίες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων με την επιφύλαξη του παρόντος και του άρθρου 28Α.» («Το άρθρο 28 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.1 άρθρου 65 Ν.4954/2022, ΦΕΚ Α' 136/09.07.2022» «ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Κατά την παρ.4 άρθρου 64 Ν.4954/2022, ΦΕΚ Α' 136/09.07.2022: 4. Όπου στη νομοθεσία αναφέρεται ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015, νοείται εφεξής ο Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, εκτός από τις περιπτώσεις που ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης αναφέρεται ως

προϊστάμενος των οριζόντιων υποστηρικτικών υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όπως ορίζονται στην περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 35 του ν. 4622/2019.»

Εξάλλου, κατ' αρ. 69 παρ. 1 του ν. 4182/2013: «Η αρμόδια αρχή νομιμοποιείται, πέραν των εκκαθαριστών, εκτελεστών διαθήκης και διοικητών κοινωφελών ιδρυμάτων: α) Να ασκεί αιτήσεις και αγωγές σε δικαστήρια για την αναγνώριση ή τη διεκδίκηση δικαιώματος σε κάθε περιουσία, που έχει διατεθεί για κοινωφελή σκοπό ή σε κοινωφελές ίδρυμα.»

Γ) Επιπλέον, δυνάμει του αρ. 10 του ν. 4182/2013: «Ερμηνεία συστατικών πράξεων - Μεταβολή σκοπού 1. Περιουσίες που καταλείπονται υπέρ κοινωφελών σκοπών αξιοποιούνται κατά τον τρόπο που όρισε ο διαθέτης ή δωρητής. Απαγορεύεται η μεταβολή τόσο των παραπάνω κοινωφελών σκοπών όσο και του τρόπου και των όρων διαχείρισης της περιουσίας, καθώς και των ορισμών για τον τρόπο διοίκησης της. 2. Αν υπάρχει αμφιβολία περί του περιεχομένου της βούλησης του διαθέτη ή δωρητή ή αμφισβήτηση επ' αυτού, αυτή επιλύεται από το αρμόδιο κατ' άρθρο 825 Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δικαστήριο. 3. Το κατά την προηγούμενη παράγραφο δικαστήριο αποφαινεται επίσης, κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, επί του εάν η βούληση του διαθέτη ή δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, και καθορίζει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί. Αν μετά την έκδοση της δικαστικής απόφασης του προηγούμενου εδαφίου, ο τρόπος αξιοποίησης που επιτράπη με αυτή κατέστη για οποιονδήποτε λόγο ανέφικτος, είναι δυνατή η αξιοποίηση της περιουσίας, σύμφωνα με τον τρόπο που περιέγραψε ο διαθέτης ή ο δωρητής, χωρίς να απαιτείται η έκδοση νέας απόφασης, με απόφαση του οργάνου διοίκησης της περιουσίας που κοινοποιείται στην αρμόδια αρχή εντός τριάντα (30) ημερών. 4. Η αίτηση προς το δικαστήριο υποβάλλεται από την αρμόδια αρχή, μετά από προηγούμενη ακρόαση του οργάνου διοίκησης της περιουσίας. Η αίτηση υποβάλλεται και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον και κοινοποιείται στην αρμόδια αρχή, επί ποινή απαραδέκτου της συζητήσεως. Περίληψη της υποβληθείσας αίτησης αναρτάται στην ιστοσελίδα της αρμόδιας αρχής έναν (1) τουλάχιστον μήνα πριν τη δικάσιμο και παραμένει αναρτημένη μέχρι και την προηγούμενη ημέρα της δικάσιμου. Η ίδια περίληψη τοιχοκολλάται στο κατάστημα της έδρας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, του Δήμου

και της δημοτικής ή τοπικής κοινότητας της έδρας της διοίκησης της περιουσίας και αναρτάται στο διαδικτυακό τους τόπο. 5....»

Τέλος κατά το αρ. 76 του ν. 4182/2013 προβλέπονται τα εξής: «Διάλυση περιουσίας 1. Με την επιφύλαξη ειδικών περιπτώσεων του παρόντος Κώδικα, περιουσίες που βρίσκονται σε αδράνεια για χρονικό διάστημα πέραν της πενταετίας διαλύονται με απόφαση του κατά το άρθρο 10 δικαστηρίου. Το δικαστήριο αποφασίζει για την τύχη της περιουσίας και τη διάθεση της προς εξυπηρέτηση του ίδιου ή άλλου κοινωφελούς σκοπού...»

Κατά την έννοια των ανωτέρω διατάξεων, εν προκειμένω, ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, υπό την ιδιότητά του ως εποπτεύουσα αρχή περιουσιών που καταλείπονται για κοινωφελείς σκοπούς, νομιμοποιείται να ασκεί κάθε ένδικο βοήθημα αναφορικά με την περιουσία που τελεί υπό την εποπτεία του. Ως εκ τούτου, νομιμοποιείται να ασκήσει την παρούσα αίτηση προς τον σκοπό της διάλυσης της περιουσίας του Ιδρύματος με την επωνυμία «Ορφανοτροφείο Χαραλάμπους Ιωσηφόγλου» και διάθεσής της προς εξυπηρέτηση του ίδιου ή άλλου κοινωφελούς σκοπού κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα παρακάτω.

## 2. Ιστορικό της αίτησης

Ο Χαραλάμπους Ιωσηφόγλου με την από 12-7-1924 μυστική διαθήκη του εγκατέστησε κληρονόμους του, τους γιους του Όμηρο και Σωκράτη και τους υποχρέωσε να ανεγείρουν σε οικόπεδο που θα παραχωρηθεί από το Δημόσιο για το σκοπό αυτό, ένα ορφανοτροφείο, μία εκκλησία και ένα οικογενειακό κενοτάφιο. Με το από 27-5-1927 Π.Δ. (ΦΕΚ 112/8-6-1927 τ.Α') και ζώντος του ιδρυτή, εγκρίθηκε η σύσταση και η λειτουργία Ορφανοτροφείου απόρων νέων, με την επωνυμία «Ορφανοτροφείο Χαραλάμπους Ιωσηφόγλου» το οποίο είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου και έχει έδρα την Αθήνα.

Για το σκοπό αυτό παραχωρήθηκε από το Δημόσιο με το υπ' αριθ. 2839/05-09-1931 οριστικό παραχωρητήριο του Υπουργείου Πρόνοιας και Αντίληψης, κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή, έκταση εμβαδού 8.415 τ.μ., οριοθετούμενη από τις οδούς Πλαστήρα, Ιωσηφόγλου, Τραλλέων και Λεωφ. Συγγρού στο Δήμο Ν. Σμύρνης.

Το Ορφανοτροφείο λειτούργησε μέχρι τον Απρίλιο του 1941 και στη συνέχεια επιτάχθηκε το κτίριο από το Δημόσιο για την στέγαση μονάδων των Γερμανικών στρατευμάτων κατοχής. Μετά την γερμανική κατοχή το ίδρυμα παραχώρησε το κτίριο

προσωρινά - λόγω χρησιδανείου - στον Εθνικό Οργανισμό Πρόνοιας για την στέγαση και εκπαίδευση ορφανών που δημιούργησε ο πόλεμος. Ο Εθνικός Οργανισμός Πρόνοιας συνέχισε να χρησιμοποιεί το ακίνητο του ιδρύματος και μετά την λήξη του χρησιδανείου, δηλαδή από το 1950 και ύστερα, για κοινωφελή σκοπό. Μέχρι και σήμερα συνεχίζονται αυτού του είδους οι δράσεις μέσω οργανισμών κοινωνικής πρόνοιας υπό διάφορες μορφές.

Ακολούθως, το Δ.Σ. του Ιδρύματος με το υπ' αριθ. 54070/3491/27-06-2018 έγγραφό του υποστηρίζει μεταξύ άλλων πως "...οι κοινωνικές ανάγκες έχουν αλλάξει και το κοινωνικό έργο του Ιδρύματος συνεχίζεται, χωρίς τη συμμετοχή του, από την Υπηρεσία Πρόνοιας..." και ότι "...το ίδρυμα ως νομική οντότητα δεν ασκεί ουδεμία δραστηριότητα στο πεδίο του καταστατικού του σκοπού ή άλλου..." και διατυπώνει το αίτημα να μην συνεχίσουν τα μέλη του Δ.Σ. τη διοίκηση του Ιδρύματος μετά τη λήξη της θητείας τους.

Στο ανωτέρω δε υπ' αριθ. 2839/05-09-1931 οριστικό παραχωρητήριο του Υπουργείου Πρόνοιας και Αντίληψης αναφέρεται πως "Η παραχώρησης αυτή άμα ως η παραχωρουμένη έκτασις μετά των επ' αυτής οικοδομών παύση εξυπηρετούσα τον δι' όν εδόθη κοινωφελή σκοπόν υπόκειται εις την σχετικήν διάταξιν του Νόμου 5160" όπου στο άρθρο-μόνο του ν. 5160/1931 προβλέπεται ότι "...Τα οικόπεδα ταύτα μετά των επ' αυτών οικοδομών άμα παύσουν εξυπηρετούνται δι' όν εδόθησαν κοινωφελή σκοπόν, περιέρχονται εις το Υπουργείον Προνοίας, όπως διατεθούν δι' ανάλογους σκοπούς..."

Περαιτέρω, με το άρθρο 20 του ν. 4756/20 (παρ. 1) ορίστηκε ότι: "τα ακίνητα ... που δυνάμει του άρθρου μόνου του ν. 5160/1931 (Α' 259) και του υπ' αρ. 2839/3.9.1931 παραχωρητηρίου του Υπουργείου Πρόνοιας και Κοινωνικής Αντιλήψεως είχαν παραχωρηθεί στο Ίδρυμα με την επωνυμία «Ορφανοτροφείο Χαραλάμπους Ιωσηφόγλου», διαπιστώνεται ότι έπαυσαν να εξυπηρετούν τον κοινωφελή σκοπό για τον οποίο δόθηκαν από το έτος 1952 μέχρι και σήμερα και ουσιαστικά έχουν αυτοδίκαια περιέλθει δυνάμει του δευτέρου εδαφίου του άρθρου μόνου του ν. 5160/1931 (Α' 259) στο Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, προκειμένου να διατεθούν για ανάλογους κοινωνικούς, προνοιακούς ή κοινωφελείς σκοπούς". Επισημαίνεται, δε, ότι, δυνάμει της υπ' αριθμ.114487/1-12-2022 Απόφασης του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση της κυριότητας των ανωτέρω ακινήτων με ΚΑΕΚ 051040325001/0/0 και 051040325002/0/0 με τη μεταγραφή της. Η καταχώριση της

εγγραπτέας πράξης, ήτοι της ανωτέρω Υπουργικής Απόφασης, πραγματοποιήθηκε στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Αθηνών στις 2-2-2023.

Υπό το φως των παραπάνω συνάγεται ότι ο σκοπός του ιδρύματος δεν εκτελείται, η περιουσία βρίσκεται σε αδράνεια για περισσότερο από μια πενταετία και ως εκ τούτου δύναται να εφαρμοστεί η παρ. 1 του άρθρου 76 του ν. 4182/13 για τη διάλυση του Ιδρύματος και η περιουσία αυτή να διατεθεί προς εξυπηρέτηση του ίδιου ή άλλου κοινωφελούς σκοπού.

Η ακίνητη περιουσία του Ιδρύματος αποτελούνταν μόνο από τα ακίνητα με αριθμό ΚΑΕΚ 051040325001/0/0 και ΚΑΕΚ 051040325002/0/0, μετά των κτισμάτων αυτών που περιβάλλονται από τη Λεωφόρο Συγγρού, τις οδούς Τραλλέων και Νικολάου Πλαστήρα και κείνται στο υπ' αρ. 10 Οικοδομικό Τετράγωνο του Δήμου Νέας Σμύρνης της Περιφερειακής Ενότητας Νοτίου Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής και τα οποία με το άρθρο 20 του ν.4756/20 περιήλθαν αυτοδίκαια στο Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων. Η κινητή, δε, περιουσία του Ιδρύματος αποτελείται, όπως προκύπτει από τα αντίγραφα των καταθετηρίων της Εθνικής Τράπεζας με ημερομηνία 3-7-2019, από τρεις τραπεζικούς λογαριασμούς στην Ε.Τ.Ε, ποσού 190,36 ευρώ, 12.510, 21 ευρώ και 13.259,40 ευρώ, ήτοι συνολικού ύψους 25.959,97 ευρώ, οι οποίοι δεν έχουν κινηθεί έκτοτε και έναν λογαριασμό στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. (0)41325\_23/4-4-2023 βεβαίωση του ως άνω Ταμείου, συνολικού ποσού 71.167,34 ευρώ.

### **3. Αιτητικό**

Επειδή η αίτησή μας αυτή είναι νόμιμη, βασιζόμενη στα αρ. 10 και 76 του ν. 4182/2013, βάσιμη και οι ισχυρισμοί μας αληθινοί.

#### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

(και όσα επιφυλασσόμαστε να προσθέσουμε κατά την συζήτηση)

#### **ΖΗΤΟΥΜΕ**

Να γίνει δεκτή η αίτησή μας αυτή.

Να αποφανθεί το Εφετείο Αθηνών ότι ο σκοπός του ιδρύματος δεν εκτελείται, η περιουσία βρίσκεται σε αδράνεια για περισσότερο από μια πενταετία και ως εκ τούτου δύναται να εφαρμοστεί η παρ. 1 του άρθρου 76 του ν. 4182/13 για τη διάλυση

του Ιδρύματος και η περιουσία αυτή να διατεθεί προς εξυπηρέτηση του ιδίου ή άλλου κοινωφελούς σκοπού.

**Αθήνα, 8-11-2023**

**Η Πληρεξούσια του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης**

**Διοίκησης Αττικής**



**Αικατερίνη Πατσούρου**

**Δικαστική Πληρεξούσια Ν.Σ.Κ.**

**Τηλ. 210-3375225**

**e-mail: aik.patsourou@nsk.gr**

**gns-oikonomikon@nsk.gr**