



Αθήνα, 8-11-2022
Αρ. Πρωτ.: 117032

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
& ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων και Αλιείας

ΠΡΟΣ: ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Χαλκοκονδύλη 15
Ταχ. Κώδικας: 104 32 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ε. Παπαγιάννη, Δ. Μπούτλα
Τηλέφωνο: 210-2125914, 210-2125917
E-Mail: agrotikes_ypotheseis@attica.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 01/2022

Πρόχειρου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού, για την εκποίηση και απομάκρυνση των αυθαίρετων εγκαταστάσεων οστρακοκαλλιέργειας στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΕ Νήσων Περιφέρειας Αττικής

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1ι του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010 (Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 135/2010 (Α'228) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».
3. Τα άρθρα 28 και 28Α του Ν. 4325/2015 (Α'47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης – Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την αριθ. 15869/15-5-2017 (Υ.Ο.Δ.Δ'250) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Σπυρίδωνος Κοκκινάκη του Χρήστου ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής», καθώς και την αριθ. 97109/31-12-2021 (Υ.Ο.Δ.Δ'1114) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Σπυρίδωνα Κοκκινάκη του Χρήστου από τα καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και ορισμός Ασκούσης καθήκοντα Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4915/2022 (Α'63).
6. Τον Ν. 4282/2014 (Α'182) «Ανάπτυξη Υδατοκαλλιέργειών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 25.
7. Τις αριθ. 295/27571/3-3-2016 (7ΛΤΙ4653ΠΓ-7ΩΞ) και 1265/112481/11-10-2016 (ΩΔΓΓ4653ΠΓ-Χ7Η) εγκυκλίου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων περί εφαρμογής του άρθρου 25 του Ν. 4282/2014.
8. Την αριθ. 92365/30-7-2021 (ΨΔ3ΕΟΡ1Κ-ΚΑΤ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής απόρριψης αίτησης μίσθωσης – χορήγησης έγκρισης ίδρυσης μονάδας οστρακοκαλλιέργειας θαλάσσιας έκτασης επτάμισι (7,5) στρεμμάτων στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΕ Νήσων Περιφέρειας Αττικής, του Ευάγγελου Παπαδημητρίου, λόγω μη προσαρμογής της μονάδας στις διατάξεις του Ν. 4282/2014 και ορισμός προθεσμίας απελευθέρωσης του θαλάσσιου χώρου.
9. Την αριθ. 81356/29-6-2022 Έκθεση Ελέγχου, η οποία συντάχθηκε από τις αρμόδιες αρχές, κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 25 του Ν.4282/2014 και από την οποία προκύπτει ότι σε γενόμενο έλεγχο στις 30-5-2022 σε μονάδα οστρακοκαλλιέργειας του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής, διαπιστώθηκε ότι η μονάδα δεν ήταν σε λειτουργική κατάσταση, αλλά υπήρχαν εγκαταστάσεις οστρακοτροφείου και καταγράφηκε αυθαίρετη κατάληψη.
10. Το αριθ. 89774/27-7-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Γνωστοποίηση έκθεσης ελέγχου μονάδας οστρακοκαλλιέργειας του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, στη θέση "Στενό Αγίου Γεωργίου" Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής και κλήση για διατύπωση απόψεων», το οποίο παρελήφθη από τον ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 1/8/2022 (ΡΕ048358830GR). Στο εν λόγω έγγραφο αναφέρονται τόσο το ύψος του προστίμου βάσει της (9) σχετικής Έκθεσης Ελέγχου, όσο και οι επακόλουθες ενέργειες της Διοίκησης βάσει του Νομοθετικού Πλαισίου, σε περίπτωση μη απελευθέρωσης του θαλάσσιου χώρου εντός ταχθείσας προθεσμίας είκοσι (20) ημερών, ήτοι επιπλέον επιβολή προστίμου, καθώς και δήμευση, κατάσχεση και εκποίηση των εγκαταστάσεων. Επί του εν λόγω εγγράφου δεν κατατέθηκαν απόψεις, αλλά ούτε υπήρξε ενημέρωση επί απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων από τον ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, αν και ζητήθηκαν.

11. Την αριθ. 102352/20-9-2022 (ΨΒΖΕΟΡ1Κ-ΓΜ5) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής επιβολής προστίμου στον ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, για τη μονάδα οστρακοκαλλιέργειας στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΕ Νήσων Περιφέρειας Αττικής.
12. Την αριθ. 110516/17-10-2022 Έκθεση Ελέγχου, η οποία συντάχθηκε από τις αρμόδιες αρχές, κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 25 του Ν.4282/2014 και από την οποία προκύπτει ότι σε γενόμενο έλεγχο στις 14-10-2022 σε μονάδα οστρακοκαλλιέργειας του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής, διαπιστώθηκε ότι ο αυθαίρετα καταληφθείς χώρος δεν έχει απελευθερωθεί, διότι δεν έχουν απομακρυνθεί οι εγκαταστάσεις από τον ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ. Στην εν λόγω έκθεση καταγράφεται ότι καταμετρήθηκαν κατά προσέγγιση 60 πλαστικά βαρέλια, 4 αγκυροβόλια και περί τα 10 πλαστικά βαρέλια βυθισμένα πέριξ της μονάδας.
13. Την αριθ. 113029/25-10-2022 (65ΠΞΟΡ1Κ-ΩΚΧ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής επιβολής προστίμου στον ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, για αυθαίρετη κατάληψη θαλάσσιας έκτασης, στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΕ Νήσων Περιφέρειας Αττικής.
14. Την αριθ. 114724/1-11-2022 (91ΒΟΟΡ1Κ-8ΟΔ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής κατάσχεσης και δήμευσης των αυθαίρετων εγκαταστάσεων οστρακοκαλλιέργειας του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής.
15. Την αριθ. 115592/3-11-2022 (ΨΣ8ΛΟΡ1Κ-ΦΩΝ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής διενέργειας πρόχειρου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκποίηση και απομάκρυνση των αυθαίρετων εγκαταστάσεων-εξοπλισμού οστρακοκαλλιέργειας που βρίσκονται στον αυθαίρετα κατειλημμένο θαλάσσιο χώρο στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΕ Νήσων Περιφέρειας Αττικής.
16. Την αριθ. 115819/3-11-2022 (ΡΩΤΛΟΡ1Κ-4ΞΣ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής απόφαση συγκρότησης Επιτροπής Διενέργειας Πρόχειρου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού του άρθρου 25 του Ν.4282/2014, για την εκποίηση αυθαίρετων εγκαταστάσεων οστρακοκαλλιέργειας, στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής.
17. Την ανάγκη απελευθέρωσης της δημόσιας θαλάσσιας έκτασης στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΕ Νήσων Περιφέρειας Αττικής από αυθαίρετες εγκαταστάσεις οστρακοκαλλιέργειας.

Προκηρύσσουμε

Πρόχειρο πλειοδοτικό διαγωνισμό, με το σύστημα των προφορικών προσφορών μέχρι αναδείξεως του τελευταίου πλειοδότη, με κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη τιμή σε ευρώ, με σκοπό την εκποίηση και απομάκρυνση των αυθαίρετων εγκαταστάσεων οστρακοκαλλιέργειας που έχουν δημευθεί και την απελευθέρωση του δημόσιου θαλάσσιου χώρου στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, (βλ. τιμές εκκίνησης στο Παράρτημα).

ΟΡΟΙ:

1. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στα Γραφεία της Δ/νσης Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής στην Αθήνα (Χαλκοκονδύλη 15, Τ.Κ. 104 32) την 16-11-2022, ημέρα Τετάρτη, με **ώρα προσέλευσης των ενδιαφερομένων από 09:00 π.μ. έως 10:00 π.μ. και ώρα υλοποίησης του διαγωνισμού από τις 10:30 π.μ. έως τις 12:30 μ.μ.**, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής.

Επισημαίνεται ότι ενδιαφερόμενος που θα προσέλθει μετά την ώρα προσέλευσης δεν θα μπορεί να συμμετάσχει στον διαγωνισμό. Ο διαγωνισμός αρχίζει και τελειώνει χωρίς διακοπή. Παράταση του χρόνου επιτρέπεται εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Επισημαίνεται ότι για την εύρυθμη διεξαγωγή του διαγωνισμού οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να προσέλθουν στον χώρο διεξαγωγής του διαγωνισμού έως τις 09:00 π.μ., προκειμένου να γίνει ο έλεγχος των δικαιολογητικών από την τριμελή επιτροπή. Μετά τη λήξη του διαγωνισμού δεν γίνεται δεκτή καμία προσφορά. Για τον διαγωνισμό συντάσσεται Πρακτικό που υπογράφει η Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού Διαγωνισμού και ο αναδειχθείς τελευταίος πλειοδότης.

2. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν:

Α. Φυσικά Πρόσωπα.

Β. Εταιρείες κάθε μορφής (ΟΕ – ΕΕ – ΕΠΕ – ΑΕ, κ.λπ.).

Γ. Συνεργασίες των ανωτέρω. Οι συνεργασίες δεν υποχρεούνται να λάβουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλλουν την προσφορά.

Δ. Συνεταιρισμοί.

3. Στον διαγωνισμό μπορεί να συμμετέχει οποιοσδήποτε Έλληνας ή Ευρωπαίος πολίτης κράτους- μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), όπως αποδεικνύεται από

την παρουσίαση δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου. Όσοι συμμετέχουν στον διαγωνισμό θα πρέπει να ασχολούνται με την υδατοκαλλιέργεια, την αλιεία ή/και το εμπόριο, μεταποίηση, τυποποίηση προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιέργειας στην Ελλάδα ή/και στην Ε.Ε. Οι παραπάνω θα πρέπει να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού, αντίστοιχα νομιμοποιητικά έγγραφα κατά περίπτωση (άδεια λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας ή βεβαίωση μέλους υδατοκαλλιεργητικού Συλλόγου, ατομική επαγγελματική άδεια αλιείας, άδεια για εγκεκριμένες εγκαταστάσεις νωπών και παρασκευασμένων αλιευτικών προϊόντων ή άδεια για εγκεκριμένες εγκαταστάσεις μεταποιημένων αλιευτικών προϊόντων, πρόσφατη βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού επιμελητηρίου που θα πιστοποιεί τη δημόσια εγγραφή και το ειδικό επάγγελμά τους). Επιπλέον, θα πρέπει να προσκομίσουν φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ και την ΥΔ του Παραρτήματος Β με θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής. Σε περίπτωση εταιρείας, θα πρέπει να κατατεθούν μαζί με τα ανωτέρω και το ισχύον καταστατικό της, αποδεικτικό νόμιμης εκπροσώπησης και η ΥΔ του Παραρτήματος Β με θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής, τόσο για την ίδια την εταιρεία, όσο και για τον Διαχειριστή, εάν πρόκειται για ΕΠΕ, ΟΕ και ΕΕ και για τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο για ΑΕ. Στην περίπτωση συνεργασιών, θα κατατίθενται τα παραπάνω δικαιολογητικά για κάθε μέλος που συμμετέχει στη συνεργασία. Σε περίπτωση Συνεταιρισμού, θα κατατίθενται επιπλέον, βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι λειτουργεί νόμιμα και ΥΔ του Παραρτήματος Β, τόσο για τον συνεταιρισμό, όσο και για τον Πρόεδρο του Συνεταιρισμού.

4. Σε περίπτωση εκπροσώπησης του συμμετέχοντα, η πληρεξουσιότητα θα αποδεικνύεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο, άλλως με ιδιωτικό έγγραφο που φέρει νόμιμη θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής. Στο έγγραφο θα αναγράφεται ότι ο αντιπρόσωπος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, υποβάλλοντας πλήρη στοιχεία ταυτότητας, αυτού που εκπροσωπεί. Την ίδια υποχρέωση για κατάθεση των νομιμοποιητικών εγγράφων έχουν και αυτοί που συμμετέχουν ως εκπρόσωποι νομικών προσώπων.
5. Η συμμετοχή στον διαγωνισμό αποδεικνύει αμάχητα ότι οι προσφέροντες αποδέχονται τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

6. Τιμές εκκίνησης (σε ευρώ), που αφορούν στα προσφερόμενα, καθορίζονται στον Πίνακα του Παραρτήματος Α της Διακήρυξης, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.
7. Κάθε συμμετέχων μπορεί να καταθέσει προσφορά, εφόσον έχει προσκομίσει εγγυητική επιστολή συμμετοχής αξίας ίσης με το πέντε τοις εκατό (5%) της τιμής εκκίνησης και ισχύος έξι (6) μηνών. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής επιστρέφεται μετά την υπογραφή της σύμβασης.
8. Η πρώτη προσφορά πρέπει να είναι ανώτερη από την τιμή εκκίνησης τουλάχιστον κατά πέντε τοις εκατό (5%). Κάθε επόμενη προσφορά πρέπει να είναι ανώτερη της αμέσως προηγούμενης κατά ποσό που θα αντιστοιχεί σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) τουλάχιστον της τιμής εκκίνησης. Επισημαίνεται ότι δεν γίνεται δεκτή προσφορά που αφορά τμήμα -μέρος εγκαταστάσεων.
9. Προσφορά η οποία υπολείπεται της τιμής εκκίνησης θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
10. Οι προσφορές διατυπώνονται προφορικά. Προσφορά για λογαριασμό άλλων δεν αποκλείεται, αρκεί ο εμφανιζόμενος να καταθέσει, εκτός των άλλων, εγγυητική επιστολή συμμετοχής και σχετικό πληρεξούσιο έγγραφο κατά την κατάθεση της προσφοράς (όρος 4).
11. Ο διαγωνισμός μπορεί να διεξαχθεί και με την παρουσία ενός μόνο πλειοδότη.
12. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους ενδιαφερόμενους μέχρι την υπογραφή της σύμβασης και την κατάθεση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης. Προσφορά που ορίζει προϋποθέσεις ή πρόσθετους όρους ή μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
13. Από την υπογραφή της παρούσας απαγορεύεται σε οποιονδήποτε η πρόσβαση στις εγκαταστάσεις οστρακοκαλλιέργειας εντός της αυθαίρετα κατειλημμένης θαλάσσιας έκτασης στη θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΕ Νήσων Περιφέρειας Αττικής. Εξαιρούνται το Λιμενικό Σώμα της Ελληνικής Ακτοφυλακής, η Διεύθυνση Αγροτικών Υποθέσεων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, το Τμήμα Αλιείας ΠΕ Νήσων της Δ/νσης Αλιείας Περιφέρειας Αττικής και ο φορέας συντήρησης.
14. Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού. Η Επιτροπή εισηγείται σχετικά, αφού αξιολογήσει τις προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης αποκλειστικά την υψηλότερη τιμή.

Ακολούθως συντάσσεται το Πρακτικό της διενέργειας του διαγωνισμού και υπογράφεται από τα μέλη της Επιτροπής και τον πλειοδότη.

15. Τα αποτελέσματα του διαγωνισμού κατακυρώνονται με Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Αττικής, το αργότερο μέσα σε έναν (1) μήνα από τη διενέργεια του διαγωνισμού και πάντως το συντομότερο.
16. Μετά την έκδοση της Απόφασης κατακύρωσης του αποτελέσματος του διαγωνισμού, συντάσσεται από τη Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων, το σχετικό Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής. Το Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής υπογράφεται από τον εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων και τον πλειοδότη ή τον εκπρόσωπό του και υποβάλλεται στη Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων Αττικής.
17. Στο Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής που θα συνταχθεί, αναγράφεται ότι ο πλειοδότης είναι γνώστης των όρων της παρούσας διακήρυξης, της σχετικής κατακυρωτικής Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, των σχετικών διατάξεων, καθώς επίσης ότι αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν ως πλειοδότης των εκποιούμενων σε αυτόν εγκαταστάσεων.
18. Με την ολοκλήρωση της υπογραφής του Πρωτοκόλλου Παράδοσης – Παραλαβής των εγκαταστάσεων, καλείται ο πλειοδότης να προσέλθει την επόμενη εργάσιμη ημέρα για να υπογράψει τη σύμβαση και να προσκομίσει εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού που αντιστοιχεί στο δέκα τοις εκατό (10%) της προσφοράς του σε ευρώ και ισχύος αορίστου χρόνου, ως εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης. Η εγγύηση αυτή θα του επιστραφεί άτοκα μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, που αναφέρονται στον σκοπό του παρόντος διαγωνισμού και την ορθή εκπλήρωση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από τη σύμβαση. Σε περίπτωση που ο πρώτος πλειοδότης δεν υλοποιήσει τα όσα ορίζονται στον παρόντα όρο, καθώς και στους όρους 14, 16 και 17, τότε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού κατακυρώνεται στον αμέσως επόμενο πλειοδότη. Επιπλέον, η εγγύηση συμμετοχής του πρώτου πλειοδότη στον διαγωνισμό καταπίπτει και παραδίδεται προς είσπραξη υπέρ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, λόγω ποινικής ρήτρας.
19. Αμέσως μετά τη λήξη του πλειοδοτικού διαγωνισμού και μετά την έκδοση της Απόφασης κατακύρωσης στον πλειοδότη, την υπογραφή του Πρωτοκόλλου Παράδοσης – Παραλαβής και της σύμβασης, ο πλειοδότης θα παραλάβει τις εγκαταστάσεις στην κατοχή του. Ο πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα να προβάλει

οποιαδήποτε αντίρρηση-απαίτηση κατά του Δημοσίου εκ των υστέρων για τυχόν ελλείψεις ή βλάβες των εγκαταστάσεων που θα παραλάβει.

20. Ο πλειοδότης αναλαμβάνει με δική του ευθύνη να ορίσει το απαιτούμενο προσωπικό με το/α αντίστοιχο/α σκάφος/η, αποκλειστικά για τη φύλαξη των εγκαταστάσεων για τις οποίες πλειοδότησε, ώστε να αποφευχθούν ζητήματα κλοπής. Επιπλέον, είναι υποχρεωμένος να κοινοποιήσει τον κατάλογο του προσωπικού και το όνομα του σκάφους στο Λιμεναρχείο, να πειθαρχεί και να παρέχει τη συνδρομή του στις αρμόδιες υπηρεσίες και φορείς (Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, Δ/ση Αλιείας Περιφέρειας Αττικής και Λιμεναρχείο), όποτε και όταν του ζητηθεί, προκειμένου να τηρηθούν οι όροι της διακήρυξης.
21. Ο πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα μείωσης της προσφοράς για βλάβη από θεομηνία ή άλλη οποιαδήποτε αιτία που τυχόν επέλθει, μετά την υπογραφή του Πρωτόκολλου Παράδοσης – Παραλαβής και της σύμβασης.
22. Το Δημόσιο δεν ευθύνεται απέναντι στον πλειοδότη αν μετά την υπογραφή του Πρωτόκολλου Παράδοσης – Παραλαβής και της σύμβασης τρίτοι βλάψουν τα δικαιώματά του, αποσπώντας υλικά των εγκαταστάσεων. Σε τέτοιες περιπτώσεις, ο πλειοδότης μπορεί να επιδιώξει δικαστικώς και χωρίς την παρέμβαση του Δημοσίου, την υποστήριξη και αποκατάσταση των δικαιωμάτων του που προσβλήθηκαν.
23. Το Δημόσιο δεν αναλαμβάνει ευθύνη για τυχόν διαφορές και διαφωνίες με τρίτους, όποιες και αν είναι αυτές, ούτε είναι υποχρεωμένο να επεμβαίνει για τη λύση τους, την οποία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επιδιώξουν καταφεύγοντας στα δικαστήρια.
24. Η παραχώρηση από την πλευρά του πλειοδότη με οποιονδήποτε τρόπο της χρήσης των εγκαταστάσεων σε άλλον, καθώς και η παράταση του χρόνου της σύμβασης (εκτός του όρου 26 της παρούσας), απαγορεύονται.
25. Η απομάκρυνση των εγκαταστάσεων και η απελευθέρωση του δημόσιου θαλάσσιου χώρου θα πρέπει να ολοκληρωθεί μέσα σε δύο (2) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης μεταξύ του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και του τελευταίου πλειοδότη. Η παράταση του χρόνου απομάκρυνσης γίνεται κάθε φορά με αντίστοιχες Αποφάσεις του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από αίτηση του πλειοδότη και θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων.

26. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής δεν υποχρεούται να προβεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης σε οποιαδήποτε δαπάνη, ακόμα και αν αυτή είναι αναγκαία για τη διευκόλυνση του πλειοδότη της απομάκρυνσης των αυθαίρετων εγκαταστάσεων.
27. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της σύμβασης και της διακήρυξης, των οποίων όλοι ανεξαιρέτως οι όροι είναι και συνομολογούνται ως ουσιώδεις, θα διατάσσεται με Απόφαση του Συντονιστή, έπειτα από τη γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Αγροτικών Υποθέσεων Αττικής, η κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και θα λύνεται αυτοδίκαια η σύμβαση. Συγχρόνως, θα κινείται η διαδικασία έξωσης του πλειοδότη.
28. Ο πλειοδότης κηρύσσεται έκπτωτος, με απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, χωρίς να έχει αξίωση για οποιαδήποτε απαίτηση ή αποζημίωση, σύμφωνα με τα ακόλουθα: α. στις περιπτώσεις που προβλέπονται από νόμους και διατάγματα, β. στις περιπτώσεις που προβλέπεται ειδικά από τους όρους αυτής της διακήρυξης και της σύμβασης και γ. σε περίπτωση που παραβεί τους όρους αυτής της διακήρυξης και της σύμβασης.
29. Πριν την έναρξη του διαγωνισμού οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητήσουν κάθε διευκρίνιση σχετικά, να λάβουν γνώση των όρων, αναγκών, συνθηκών και της υφιστάμενης κατάστασης, γιατί καμία διαμαρτυρία ή αξίωση δεν μπορεί να ληφθεί υπόψη μετά την πλειοδοσία, όπως επίσης δεν μπορεί να προκύψει ευθύνη του Δημοσίου για την κατάσταση των εγκαταστάσεων μετά την υπογραφή του Πρωτόκολλου Παράδοσης – Παραλαβής και της σύμβασης.
30. Ο πλειοδότης θα έχει την αποκλειστική εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων για τα οποία θα πλειοδοτήσει. Σε κάθε περίπτωση, η διαδικασία απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων, καθώς και των αναγκαίων έργων που θα συνοδεύουν την απομάκρυνση αυτή, θα διέπεται από συγκεκριμένες άδειες που θα έχει εκδώσει ο πλειοδότης με δικές του δαπάνες, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη σχετική νομοθεσία.
31. Ο πλειοδότης υποχρεούται να διατηρεί, καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών απομάκρυνσης, σε καλή κατάσταση την περιοχή και τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις, για τις οποίες θα έχει πλειοδοτήσει.
32. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, μετά τη διενέργεια του πλειοδοτικού διαγωνισμού και την έκδοση της Απόφασης κατακύρωσης στον πλειοδότη και κατά τη διαδικασία παράδοσης – παραλαβής των εγκαταστάσεων, απουσιάζει μέρος ή

όλες οι εγκαταστάσεις για τα οποία πλειοδότησε ο πλειοδότης, τότε μετά από έγγραφη αίτηση του πλειοδότη ανακαλείται/τροποποιείται (κατά περίπτωση) η Απόφαση κατακύρωσης και επιστρέφεται (στην περίπτωση ανάκλησης) η εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό. Σε αυτή την περίπτωση, καμία απαίτηση και καμία επιβάρυνση δεν υπάρχει και δεν αναζητείται κατά του Δημοσίου από την πλευρά του πλειοδότη.

33. Καθ' όλη τη διάρκεια της απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων, ο πλειοδότης είναι υπεύθυνος για τη λήψη των απαραίτητων μέτρων προκειμένου να αποφευχθούν κίνδυνοι για τη δημόσια υγεία, για τη ρύπανση του περιβάλλοντος, για την ασφάλεια των πλοίων κ.λπ.
34. Σε περίπτωση ρύπανσης του θαλάσσιου χώρου, αλλά και του χερσαίου χώρου εκφόρτωσης, ο πλειοδότης υποχρεούται στην άμεση αποκατάσταση της βλάβης με μέριμνα, ευθύνη και έξοδά του. Το Δημόσιο δεν αναλαμβάνει ευθύνη για τυχόν διαφορές και διαφωνίες των πλειοδοτών με τρίτους για οποιοδήποτε θέμα ρύπανσης προκύψει με ευθύνη του πλειοδότη, ούτε είναι υποχρεωμένο να επεμβαίνει για τη λύση τους, την οποία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επιδιώξουν καταφεύγοντας στα δικαστήρια.
35. Αδικαιολόγητη καθυστέρηση παραλαβής των εγκαταστάσεων ή διακοπή των εργασιών απομάκρυνσης, συνεπάγεται, κατά την απόλυτη κρίση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, κήρυξη του πλειοδότη εκπτώτου.
36. Οι πλειοδότες θα πρέπει να καταθέσουν την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, υπέρ του Ταμείου Γεωργίας και Κτηνοτροφίας (ΤΓΚ), στον αριθμό λογαριασμού 26670/0 (IBAN GR220100024000000000266700) της Τράπεζας της Ελλάδας, το ποσό της εκποίησης και να καταθέσουν στη Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, αντίγραφο του αποδεικτικού κατάθεσης.
37. Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους της Υπηρεσίας, σχετικά με τους όρους της παρούσας διακήρυξης.
38. Η παρούσα διακήρυξη είναι αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης που θα υπογραφεί ανάμεσα στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής και στον πλειοδότη.
39. Σε περίπτωση που καταστεί άγονος ο παρών πλειοδοτικός διαγωνισμός, πραγματοποιείται επαναληπτικός διαγωνισμός μέσα σε διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

40. Τα Παραρτήματα Α και Β αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Η διακήρυξη διανέμεται όλες τις εργάσιμες ημέρες και κατά τις ώρες 08:00-14:00 από τα γραφεία της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (Χαλκοκονδύλη 15) και είναι καταχωρημένη στην ιστοσελίδα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (www.apdattikis.gov.gr) και στη Διαύγεια. Επίσης, η Διακήρυξη θα τοιχοκολληθεί στα κεντρικά γραφεία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και της Δ/σης Αλιείας της Περιφέρειας Αττικής.

Η Ασκούσα καθήκοντα Συντονίστριας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

Καλλιόπη Καρδαμίτση

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
 - A. Δ/ση Υδατοκαλλιεργειών
Συγγρού 150, 176 71 Καλλιθέα
 - B. Δ/ση Υγείας των Ζώων
Βερανζέρου 46, 104 38 Αθήνα
2. Υπουργείο Εθνικής Άμυνας
 - A. Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, Δ/ση Α2, Τμήμα Ι
Μεσογείων 229, 155 61 Χολαργός
 - B. Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, Υδρογραφική Υπηρεσία
Μεσογείων 229, 155 61 Χολαργός
 - Γ. Πολεμικό Ναυτικό
Υπηρεσία Φάρων
Τέρμα Προποντίδας, Παλατάκι, 185 10 Πειραιάς
3. Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
 - A. Δ/ση Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών, Τμήμα Β'
Ακτή Βασιλειάδη, Πύλη Ε1, 185 10 Πειραιάς
 - B. Α.ΛΣ-ΕΛΛ.ΑΚΤ.
Δ/ση Λιμενικής Αστυνομίας Τμήμα Γ
Ακτή Βασιλειάδη, Πύλη Ε1, 185 10 Πειραιάς
 - Γ. Γ' Λιμενικό Τμήμα Σαλαμίνας
salamina@hcg.gr
4. Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού
Εφορεία Ενάλιων Αρχαιοτήτων
Δ. Αρεοπαγίτου & Ερεχθείου 59, 117 42 Αθήνα
5. Υπουργείο Τουρισμού
Δ/ση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών/ Τμήμα Χωροταξίας και Περιβάλλοντος
Αμαλίας 12, 105 57 Αθήνα
6. Υπουργείο Οικονομικών
Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά-Νήσων και Δυτικής Αττικής
Νικήτα 15, 185 31 Πειραιάς
7. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής (Αποστολή μέσω «Ίριδα»)
 - A. Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
 - B. Δ/ση Οικονομικού
 - Γ. Δ/ση Υδάτων
8. Περιφέρεια Αττικής (Αποστολή μέσω «Ίριδα»)
Δ/ση Αλιείας
9. Δήμος Σαλαμίνας (Αποστολή μέσω «Ίριδα»)
10. Σ.Ε.ΜΥ.Ο.

anastasiosdraganis@yahoo.gr

11. ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΣ ΜΥΔΟΚΑΛΛΙΕΡΓΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ «Ο ΑΞΙΟΣ»
alieutikos_syllogos@hotmail.com
12. ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΜΥΔΟΚΑΛΛΙΕΡΓΗΤΩΝ ΜΑΚΡΥΓΙΑΛΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ
kutupask@gmail.com, anastasiosdraganis@yahoo.gr
13. ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΣ ΟΣΤΡΑΚΟΚΑΛΛΙΕΡΓΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΛΙΕΥΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ
ΚΑΙ ΦΟΡΤΗΓΙΔΩΝ «Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ»
alieutikosyllogosposeidon@yahoo.gr
14. Δίκτυο ΠΟΑΥ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΑΜΚΕ
diktyopoaythermaikou@gmail.com
15. ΠΟΑΥ Μύδια Μακρυγιάλου-Πύδνας Α.Ε.
kutupask@gmail.com
16. «ΘΕΣΠΡΩΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ Α.Ε.»
pantos1951@gmail.com
17. ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΘΑΛΑΣΣΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ (ΣΕΘ)
fgmgen@otenet.gr
18. ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΑ ΕΝΩΣΗ ΜΙΚΡΟΜΕΣΑΙΩΝ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΗΤΩΝ (ΠΑΝΕΜΜΙ)
info@panemmi.gr, panemmi@yahoo.gr
19. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ (ΕΛΟΠΥ)
info@fishfromgreece.com
20. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΙ ΣΥΛΛΟΓΟΙ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
(μέσω Δ/νσης Αλιείας Περιφέρειας Αττικής)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ (Αποστολή μέσω «Ίριδα»)
Γραφείο Συντονίστριας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ (σε ευρώ)
1	60-70 ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΒΑΡΕΛΙΑ – – 4 ΑΓΚΥΡΟΒΟΛΙΑ	500,00
ΣΥΝΟΛΟ:		500,00

Θέση «Στενό Αγίου Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας

Φωτογραφίες



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	Επιτροπή Διενέργειας Πρόχειρου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού του άρθρου 25 του Ν.4282/2014, για την εκποίηση αυθαίρετων εγκαταστάσεων οστρακοκαλλιέργειας, στη θέση «Στενό Αγ. Γεωργίου» Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι έως σήμερα:

- 1) Δεν έχω καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της παρ.1 του άρθρου 43, του ΠΔ 60/2007, για κάποιο από τα αδικήματα του αγορανομικού κώδικα, σχετικό με την άσκηση του της επαγγελματικής μου δραστηριότητας ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.
- 2) Δεν τελώ σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
- 3) Είμαι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής κύριας και επικουρικής ασφάλισης και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις μου.
- 4) Είμαι εγγεγραμμένος στο οικείο επιμελητήριο και εμπορεύομαι προϊόντα αλιείας ή/και υδατοκαλλιέργειας (μόνο για τους εμπόρους)
- 5) Ασκώ το επάγγελμα του αλιέα ή του υδατοκαλλιεργητή (μόνο για τους αλιείς ή τους υδατοκαλλιεργητές)
- 6) Δεν τελώ υπό κοινή εκκαθάριση του ΚΝ 2690/1920 όπως εκάστοτε ισχύει ή ειδική εκκαθάριση του Ν 1892/1990 (ΦΕΚ Α 101) όπως εκάστοτε ισχύει (μόνο για νομικά πρόσωπα) ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).
- 7) Δεν τελώ υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων (μόνο για νομικά πρόσωπα) ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).
- 8) Ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα (μόνο για τους συνεταιρισμούς).
- 9) Όλα τα δικαιολογητικά που προσκομίζω είναι αληθή

(4)

Ημερομηνία: 20

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.