



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ  
ΚΑΙ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 01-03-2021  
Αρ. πρωτ.: 23775

Ταχ. Δ/ση : Κατεχάκη 56, Αθήνα  
Ταχ. Κώδικας : 11525  
Πληροφορίες : Π. Ρηγάκος  
Τηλέφωνο : 2132035659  
E-mail : p.rigakos@attica.gr

**Κοινοποίηση:**

-Αν. Προϊσταμένη Διεύθυνσης  
Οικονομικού  
-Αν. Προϊστάμενο Γεν.  
Διεύθυνσης Εσωτ. Λειτουργίας  
-Μέλη Επιτροπής Διαγωνισμού

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ (ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ)  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ**

Αριθμός Διακήρυξης: 1/2021

Αναθέτουσα Αρχή, τύπος και κύρια δραστηριότητά της: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής (Α.Δ.Α.).

**NUTS:** EL303, Κεντρική Κυβερνητική Αρχή (Κ.Κ.Α.) με κύρια δραστηριότητα την παροχή Γενικών Δημόσιων Υπηρεσιών.

**Αντικείμενο σύμβασης:** Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στα κτίρια που στεγάζονται το Γραφείο Συντονιστή και οι λοιπές αυτοτελείς μονάδες οι οποίες υπάγονται στο Συντονιστή ή λειτουργούν στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, οι οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και Διοικητικής Υποστήριξης, της Γενικής Διεύθυνσης Χωρικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και της Γενικής Διεύθυνσης Αστικής Κατάστασης, Μετανάστευσης και Κοινωνικών Περιουσιών (CPV: 90911200-8).

Το συμβατικό αντικείμενο της παρούσας διακήρυξης υποδιαιρείται στα κάτωθι τμήματα:

**Τμήμα 1ο:** «Γραφείο Συντονιστή, λοιπές αυτοτελείς μονάδες οι οποίες υπάγονται στο Συντονιστή ή λειτουργούν στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής και οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών & Διοικητικής Υποστήριξης» (CPV: 90911200-8) εκτιμώμενης συμβατικής αξίας 38.383,12 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (χωρίς Φ.Π.Α.: 30.954,13 €) και δικαιώματος παράτασης για 3 μήνες εκτιμώμενης συμβατικής αξίας 4.797,89€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης.

**Τμήμα 2ο:** «Οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Χωρικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής» (CPV: 90911200-8) εκτιμώμενης συμβατικής αξίας 30.082,90 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (χωρίς Φ.Π.Α.: 24.260,40 €) και δικαιώματος παράτασης για 3 μήνες εκτιμώμενης συμβατικής αξίας 3.760,36€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης.

**Τμήμα 3ο:** «Οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων» (CPV: 90911200-8) εκτιμώμενης συμβατικής αξίας 89.212,96€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (χωρίς Φ.Π.Α.: 71.945,94€) και δικαιώματος παράτασης για 3 μήνες εκτιμώμενης συμβατικής αξίας 11.151,62€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης.

**Τμήμα 4ο:** «Οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Αστικής Κατάστασης, Μετανάστευσης και Κοινωνικών Περιουσιών» (CPV: 90911200-8) εκτιμώμενης συμβατικής αξίας 168.052,44€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (χωρίς Φ.Π.Α.: 135.526,16€) και δικαιώματος παράτασης για 3 μήνες αξίας 21.006,56€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης.

Προσφορές γίνονται δεκτές για **ένα Τμήμα ή περισσότερα Τμήματα ή για το σύνολο των Τμημάτων για το σύνολο του συμβατικού αντικειμένου ανά Τμήμα**, με βάση τους Πίνακες του Παραρτήματος Ι της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης.

**Τόποι παράδοσης:** Σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Παράρτημα Ι της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης.

**Προϋπολογισμός:** 366.447,85€ (εκτιμώμενη συμβατική αξία 325.731,42€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α για χρονικό διάστημα 24 μηνών + 40.716,43€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α ως δικαίωμα παράτασης για τρεις (3) μήνες).

**Διάρκεια σύμβασης:** Η διάρκεια της σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας αρχίζει από την 1/1/2022 (εφόσον η σχετική σύμβαση υπογραφεί πριν την 1-1-2022) ή από την 1/4/2022 (εφόσον η σχετική σύμβαση υπογραφεί από 1-1-2022 έως 31-3-2022) ή από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης (εφόσον αυτή υπογραφεί μετά την 1-4-2022) και ολοκληρώνεται 24 μήνες μετά. Προβλέπεται δικαίωμα μονομερούς παράτασης εκ μέρους της αναθέτουσας αρχής για τρεις (3) επιπλέον μήνες.

**Χρόνος παροχής υπηρεσιών και αριθμός απασχολούμενου προσωπικού:** Η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους που ορίζονται στο Παράρτημα Ι της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης, θα γίνεται σε ημέρες εργασίας Δημοσίου από Δευτέρα έως και Παρασκευή και το προσωπικό θα απασχολείται ως εξής:

**Τμήμα 1ο:**

- Δύο άτομα με απασχόληση τριών ωρών έκαστο, πέντε ημέρες την εβδομάδα για το Γραφείο Συντονιστή, λοιπές αυτοτελείς μονάδες οι οποίες υπάγονται στο Συντονιστή ή λειτουργούν στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής και οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών & Διοικητικής Υποστήριξης (Κατεχάκη 56, Αθήνα)
- Ένα άτομο με απασχόληση δύο ωρών, τρεις ημέρες την εβδομάδα για Τομέα Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Αχαρνών (Δ. Πουραϊμή 18 και Ι. Θηβαίου 22, Αχαρνάι)
- Δύο άτομα με απασχόληση οκτώ ωρών έκαστο, μία ημέρα το τρίμηνο για την Αποθήκη της ΑΔΑ στον Ασπρόπυργο (θέση Μηδαλίτσα).

**Τμήμα 2ο:**

- Δύο άτομα με απασχόληση δύο ωρών έκαστο, πέντε ημέρες την εβδομάδα για τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού, τη Διεύθυνση Υδάτων και τις υπόλοιπες Διευθύνσεις που συστεγάζονται στο κτίριο επί της οδού Μεσογείων 239, Ν. Ψυχικό
- Ένα άτομο με απασχόληση τριών ωρών, τρεις ημέρες την εβδομάδα για το Τμήμα Ελέγχου Υλικών & Ποιότητας Δημοσίων Έργων (Καλλιρρόης 144, Αθήνα)

**Τμήμα 3ο:**

- Ένα άτομο με απασχόληση δύο ωρών, δύο ημέρες την εβδομάδα για κάθε μία εκ των κάτωθι οργανικών μονάδων της ΑΔΑ:
  - Διεύθυνση Αγροτικών Υποθέσεων (Χαλκοκονδύλη 15, Αθήνα)
  - Δασαρχείο Πόρου (Πόρος Τροιζηνίας)
  - Δασονομείο Αίγινας (Κανάρη 4, Αίγινα)
- Ένα άτομο με απασχόληση δύο ωρών, τρεις ημέρες την εβδομάδα για κάθε μία εκ των κάτωθι οργανικών μονάδων της ΑΔΑ:
  - Διεύθυνση Δασών Ανατολικής Αττικής (Αγ. Ιωάννου 65, Αγία Παρασκευή)
  - Διεύθυνση Δασών Πειραιά (Αγίου Διονυσίου 5, Πειραιάς)
  - Διεύθυνση Δασών Δυτικής Αττικής (Παλληκαρίδη 19-21, Αιγάλεω)
  - Διεύθυνση Αναδασώσεων (Λ. Ηρακλείου και Αγ. Λαύρας 66, Αθήνα)

- Δασαρχείο Πεντέλης (Κλεισθένους 403, Γέρακας)
- Δασαρχείο Πάρνηθας (Λ. Θρακομακεδόνων 142, Αχαρναί)
- Δασαρχείο Καπανδριτίου (Λ. Αθηνών – Βαρνάβα, Καπανδρίτι)
- Δασαρχείο Λαυρίου (Φ. Νέγρη 5, Λαύριο)
- Δασαρχείο Πειραιά (Αγίου Διονυσίου 5, Πειραιάς)
- Δασαρχείο Αιγάλεω (Ν. Πλαστήρα 69, Αιγάλεω)
- Δασαρχείο Μεγάρων (Μινώας 12, Μέγαρα)
- Ένα άτομο με απασχόληση δύο ωρών, δύο ημέρες το μήνα για κάθε μία εκ των κάτωθι οργανικών μονάδων της ΑΔΑ:
- Δασονομείο Κορωπίου (Ηρακλέους 10, Κορωπί)
- Δασονομείο Μαρκοπούλου (Λ. Σουνίου 51, Μαρκόπουλο)
- Δασονομείο Αγ. Στεφάνου (Λ. Τραπεζούντος 106, Πλ. Ομοιοίας, Άγιος Στέφανος)
- Δασονομείο Κερατέας (Πραξιτέλους 13, Κερατέα)
- Δασονομείο Σαλαμίνας (Λ. Αμπελακίων 21, Παλούκια Σαλαμίνας)
- Δασονομείο Κυθήρων (Κύθηρα)
- Ένα άτομο με απασχόληση δύο ωρών, μία ημέρα την εβδομάδα για το Δασονομείο Ελευσίνας (Δήμητρος 23, Ελευσίνα).

**Τμήμα 4ο:**

- Δύο άτομα με απασχόληση τεσσάρων ωρών έκαστο, πέντε ημέρες την εβδομάδα για κάθε μία εκ των κάτωθι οργανικών μονάδων της ΑΔΑ:
- Διευθύνσεις Αλλοδαπών και Μετανάστευσης Αθηνών Α΄ και Κεντρικού Τομέα & Δυτικής Αττικής (Σαλαμινίας 2 & Πέτρου Ράλλη, Αθήνα)
- Διεύθυνση Αλλοδαπών και Μετανάστευσης Νοτίου Τομέα, Πειραιώς και Νήσων (Αγίου Διονυσίου 5, Πειραιάς)
- Δύο άτομα με απασχόληση τριών ωρών έκαστο, πέντε ημέρες την εβδομάδα για τη Διεύθυνση Αλλοδαπών και Μετανάστευσης Βορείου Τομέα & Ανατολικής Αττικής (Ψαρρών 19, Παλλήνη)
- Ένα άτομο με απασχόληση δύο ωρών, πέντε ημέρες την εβδομάδα για κάθε μία εκ των κάτωθι οργανικών μονάδων της ΑΔΑ:
- Διεύθυνση Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Υποθέσεων (Τμήμα Μητρώου Αρρένων Αθηνών) (Υπατίας 6, Αθήνα)
- Διεύθυνση Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Υποθέσεων (Τμήμα Μητρώου Αρρένων Κεντρικού Τομέα & Δυτικής Αττικής) (Φαβιέρου 58, Αθήνα)
- Διεύθυνση Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Υποθέσεων (Τμήμα Μητρώου Αρρένων Νότιου Τομέα, Πειραιώς & Νήσων) (Αγίου Διονυσίου 5, Πειραιάς)
- Διεύθυνση Αστικής Κατάστασης και Κοινωνικών Υποθέσεων (Τμήμα Μητρώου Αρρένων Βόρειου Τομέα & Ανατολικής Αττικής) (Σπάτων 65, Γέρακας)
- Ένα άτομο με απασχόληση δύο ωρών, τρεις ημέρες την εβδομάδα για κάθε μία εκ των κάτωθι οργανικών μονάδων της ΑΔΑ:
- Τμήμα Κοινωνικών Υποθέσεων, Υγείας και Πρόνοιας (Μωραΐτη 93 και Άντερσεν 4Γ, Αθήνα)
- Διεύθυνση Κοινοφελών Περιουσιών (Αιόλου 72, Αθήνα)

**Πηγή χρηματοδότησης – πληρωμή:** Τακτικός προϋπολογισμός της Α.Δ.Α. Οι όροι πληρωμής, αναφέρονται στους ειδικούς όρους της Διακήρυξης (άρθρο 4.1).

**Διαδικασία διεξαγωγής – Κριτήριο ανάθεσης:** Δημόσιος Ηλεκτρονικός Ανοικτός Διαγωνισμός άνω των ορίων, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

**Πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης:** Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στην διεύθυνση [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., του Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) και μέσω της ιστοσελίδας της Α.Δ.Α.: [www.apdattikis.gov.gr](http://www.apdattikis.gov.gr).

**Προδικαστικές προσφυγές:** Η προδικαστική προσφυγή υποβάλλεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 361 του ν. 4412/2016 και άρθρο 4 του Π.Δ. 39/2017 μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο από την Αναθέτουσα Αρχή εάν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία, ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών. Ειδικότερα για την άσκηση προσφυγής κατά της Διακήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από την δημοσίευση στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

**Γλώσσα σύνταξης προσφορών:** Ελληνική

**Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και τόπος υποβολής τους: Δευτέρα 12 Απριλίου 2021 και ώρα 14:00.** Η υποβολή γίνεται μέσω της διαδικτυακής πύλης του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr). Επισημαίνεται ότι **εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών** από την ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν υποχρεωτικά επί ποινή αποκλεισμού σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή σύμφωνα με τον ν. 4250/2014. Ο ανωτέρω σφραγισμένος φάκελος κατατίθεται στο Τμήμα Γραμματείας και Πληροφόρησης Πολιτών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής στον 1<sup>ο</sup> όροφο, επί της οδού Κατεχάκη 56, Αθήνα.

**Ημερομηνία, ώρα και τόπος αποσφράγισης διαγωνισμού:** Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί, μέσω της διαδικτυακής πύλης του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) την **Παρασκευή 16 Απριλίου 2021 και ώρα 09:00 π.μ.** στον 2<sup>ο</sup> όροφο, επί της οδού Κατεχάκη 56. Επιτρέπεται να παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των συμμετεχόντων ή οι νόμιμα εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποί τους.

**Απαιτούμενες εγγυήσεις:** Εγγυητική επιστολή συμμετοχής ή δελτίο σύστασης αρχικής χρηματικής εγγυοδοτικής παρακαταθήκης που ανέρχεται στο ποσό των 5.253,74€, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της προϋπολογισθείσας αξίας της σύμβασης για το σύνολο των τμημάτων εκτός Φ.Π.Α. Οι συμμετέχοντες που επιθυμούν να υποβάλουν προσφορά για συγκεκριμένα Τμήματα προσκομίζουν εγγυητική επιστολή που αντιστοιχεί στο 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. του Τμήματος για το οποίο υποβάλουν προσφορά, ήτοι για το Τμήμα 1<sup>ο</sup> 619,09€, για το Τμήμα 2<sup>ο</sup> 485,21€, για το Τμήμα 3<sup>ο</sup> 1.438,92€ και για το Τμήμα 4<sup>ο</sup> 2.710,53€.

Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ή δελτίο σύστασης αρχικής χρηματικής εγγυοδοτικής παρακαταθήκης, το ύψος των οποίων αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% του συμβατικού τιμήματος μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

**Δικαίωμα συμμετοχής:** Δικαίωμα συμμετοχής στη διαγωνιστική διαδικασία έχουν όλοι οι οικονομικοί φορείς που καλύπτουν τους όρους του άρθρου 25 του ν. 4412/2016 και της παραγράφου 1.1.1. της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης.

**Λόγοι αποκλεισμού και κριτήρια επιλογής:** Σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 73, 74, 75 του ν. 4412/2016 και στους γενικούς και ειδικούς όρους της υπ' αριθ. 1/2021 Διακήρυξης.

**Ισχύς προσφορών:** Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

**Αντιπροσφορές ή εναλλακτικές προσφορές:** Δεν γίνονται δεκτές.

**Τόποι δημοσίευσης της προκήρυξης:** Επίσημη Εφημερίδα Ευρωπαϊκής Ένωσης, Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., ΔΙΑΥΓΕΙΑ, ιστοσελίδα της Α.Δ.Α.