

**Περίληψη**  
**Αίτησης**  
**(κατ' άρθρ. 10 παρ. 4 ν. 4182/2013)**

**Του Ενοριακού Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Κολοκυνθούς της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών, Ν.Π.Δ.Δ.** που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Λένορμαν αρ. 272, με Α.Φ.Μ. 099032281, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου, Θεοφιλ. Επίσκοπο Ρωγών κ. Φιλόθεο, κατά κόσμον Δημήτριο Θεοδωρόπουλο, υπό την ιδιότητά του ως κληρονόμου εκ διαθήκης της αποβιώσασας την 3-3-2013 Ολυμπίας Θαλασσινού χήρας Αναστασίου, το γένος Σπυρίδωνος και Άννας Πέτσα.

**Κατατεθειμένης**  
**Ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών**  
**Τμήμα 2ο Δημόσιο**  
**(Διαδικασία εκούσιας δικαιοδοσίας)**

**ΓΑΚ: 111/2020**

**ΕΑΚ: 14/2020**

**Δικάσιμος: 28-4-2020**

**Αριθμ. πιν. : 17**

Με το άνω δικόγραφο που έχει προσδιορισθεί να συζητηθεί ενώπιον του άνω Δικαστηρίου κατά τη δικάσιμο της 28-4-2020 με αριθμό πινακίου 17, ζητείται:

Α) Να βεβαιωθεί με απόφαση του Δικαστηρίου ότι η θέληση της στο ιστορικό αναφερομένης διαθέτιδας Ολυμπίας Θαλασσινού χήρας Αναστασίου, το γένος Σπυρίδωνος και Άννας Πέτσα, όπως εκφράζεται στην υπ' αριθμ. 15.325/13-3-2007 Δημόσια Διαθήκη της, ενώπιον της Συμβ/φου Αθηνών Σοφίας Κωνσταντίνου-Ζωγράφου, με την οποία κατέλειπε στον άνω Ενοριακό Ναό, Κοιμήσεως Θεοτόκου Κολοκυνθούς ένα οικόπεδο εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών -κατά τη διαθήκη- 1226,73 (τ.μ.), ευρισκόμενο στα Σεπόλια, μετά της εντός αυτού υπάρχουσας ισόγειας οικίας, «με πηγάδι, δεξαμενή και ό,τι άλλο ευρεθεί», όπως αυτό απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα από Φεβρουαρίου 2007 του τοπογράφου μηχανικού Δημήτριου Πουρνάρα, το οποίο οικόπεδο, κατά τα αναφερόμενα στο τοπογραφικό διάγραμμα και στην

άνω διαθήκη, θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά τις σχετικές προσκυρώσεις και ρυμοτομήσεις, με την επιθυμία της, όπως η Εκκλησία “δημιουργήσει στο οικόπεδο αυτό με την οικία Γηροκομείο κατάκοιτων ανθρώπων ή Στέγη Απόντων», είναι αδύνατον να πραγματοποιηθεί.

Β) Να καθορισθεί, ως τρόπος επωφελέστερης και ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας της διαθέτιδος, η κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας μεταβίβαση των ως άνω επίσης στο ιστορικό αναφερομένων περιουσιακών στοιχείων που αυτή όρισε να διατεθούν για τη δημιουργία υποτελούς Ιδρύματος του Ενοριακού Ναού, στο Εκκλησιαστικό Ίδρυμα της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών με την επωνυμία “ΚΕΝΤΡΟ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ & ΠΡΟΝΟΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΕΩΣ ΤΗΣ ΙΕΡΑΣ ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΗΣ ΑΘΗΝΩΝ “ΑΓΙΟΣ ΠΟΡΦΥΡΙΟΣ” - ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ” και το διακριτικό τίτλο “ΚΕΝΤΡΟ ΓΕΡΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ ΑΓΙΟΣ ΠΟΡΦΥΡΙΟΣ”, με έδρα την Αθήνα, εκπροσωπούμενο νομίμως από τον Μακαριώτατο Αρχιεπίσκοπο Αθηνών και πάσης Ελλάδος, προς εκπλήρωση του κοινωφελούς σκοπού που αυτό επιτελεί και ειδικότερα για την ενίσχυση της λειτουργίας της ομότιλης Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων (Μ.Φ.Η.) μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα που αυτό έχει συστήσει, με τον επιπρόσθετο όρο, όπως τοποθετηθεί σε Πτέρυγα επί του κτίσματος της εν λόγω Μονάδας Φροντίδας Ηλικιωμένων πλάκα με την αναφορά “Δωρεά Ολυμπίας Αναστασίου Θαλασσινού”.

Γ) Να θεωρηθεί ότι η ανωτέρω μεταβίβαση θα συντελεστεί αυτοδικαίως με την έκδοση και μεταγραφή της αποφάσεως του Δικαστηρίου, άλλως να επιτραπεί στο αιτούν, νομίμως εκπροσωπούμενο, να μεταβιβάσει στο άνω Ίδρυμα τα προαναφερθέντα περιουσιακά στοιχεία με σύμβαση δωρεάς και να αναγνωρισθεί ότι η μεταβιβαζόμενη περιουσία βαρύνεται με τα πάσης φύσεως έξοδά της, υπόχρεο προς καταβολή των οποίων θα είναι το άνω Ίδρυμα.

**Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 2020**

**Ο πληρεξούσιος δικηγόρος**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΚΑΤΣΕΛΗΣ**

**ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (ΔΣΑ 25742)**

**ΣΟΛΩΝΟΣ 99, ΑΘΗΝΑ, 106 78**

**johnkatselis@yahoo.com**