

ΜΟΡΦΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΒΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΗΣ  
NATIONAL BANK CULTURAL FOUNDATION

ΘΟΥΚΥΔΙΔΟΥ 13 ◊ 105 58 ΑΘΗΝΑ  
13 THUCYDIDOU ST ◊ 105 58 ATHENS

ΤΗΛ. 210 32 21 335 • ΦΑΞ 210 32 45 089

e-mail mietekd@otenet.gr • miet2@otenet.gr  
www.miet.gr

ΑΡ. ΠΡΩΤ.  
OUR REF.

ΠΙΝΑΚΑΣ Νο 1

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  
ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
" ΔΩΡΕΑ Α.ΜΙΝΩΤΗ ΕΙΣ ΜΝΗΜΗΝ Κ.ΠΑΞΙΝΟΥ"  
ΕΤΟΥΣ 2017

**ΕΣΟΔΑ (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

Κ.Α.	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017	ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΕΣ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡ.-ΑΠΟΛ. 2017
71	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	14.227,93	16.500,00	15.267,39	-7,47 %
75	ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΔΕΧΟΛΙΩΝ	9.384,35	9.000,00	9.000,00	- %
76	ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	6.409,38	6.500,00	5.682,46	-12,58 %
78	ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΩΓΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ	5.008,47	6.000,00	806,97	-86,55 %
81	ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	7.774,01	-	0,01	0,00 %
84	ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	-	-	30.237,12	100,00 %
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>42.804,14</b>	<b>38.000,00</b>	<b>60.993,95</b>	<b>60,51 %</b>
	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΕΣΟΔΩΝ	8.407,22	15.300,00		-100,00 %
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>51.211,36</b>	<b>53.300,00</b>	<b>60.993,95</b>	<b>14,44 %</b>

**ΑΓΟΡΕΣ ΠΑΓΙΩΝ - ΕΣΟΔΑ (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

Κ.Α.	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2016	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2017	ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΕΣ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ ΠΡ.-ΑΠΟΛ. 2017
11	ΚΤΙΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	-	-	-	0,00 %
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	-	-	-	0,00 %
14	ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	-	500,00	-	-100,00 %
16	ΕΣΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	-	-	-	0,00 %
20	ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	-	-	-	0,00 %
23	ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ (ΕΚΔΟΣΕΙΣ)	26.286,14	20.000,00	13.616,55	-31,92 %
24	ΠΡΩΤΕΣ & ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ ΥΛΕΣ	-	3.000,00	-	-100,00 %
60	ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	-	-	-	0,00 %
61	ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΣΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.913,61	3.000,00	1.522,40	-49,25 %
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	417,04	1.000,00	280,28	-71,97 %
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	2.608,71	4.800,00	2.162,94	-54,94 %
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ	6.946,03	7.000,00	1.312,77	-81,25 %
65	ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	8,77	100,00	9,28	-90,72 %
67	ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ	12.288,00	12.300,00	12.288,00	-0,10
68	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	742,45	-	272,05	0,00 %
81	ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	0,61	100,00	5.797,68	5.697,68 %
82	ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	-	1.500,00	320,00	-78,67 %
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΓΟΡΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>51.211,36</b>	<b>53.300,00</b>	<b>37.581,95</b>	<b>-29,49 %</b>
	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΕΣΟΔΩΝ	-	-	23.412,00	- %
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΓΟΡΩΝ ΠΑΓΙΩΝ-ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>51.211,36</b>	<b>53.300,00</b>	<b>60.993,95</b>	<b>14,44 %</b>

Παρατηρήσεις:

- 1) Ο αναφερόμενος συνοπτικός απολογισμός εσόδων, αγορών παγίων και εξόδων είναι για χρήση από το Υπουργείο Οικονομίας & Οικονομικών (Διεύθυνση Κοινωνικών Περιουσιών - Πρώην Εθνικά Κληροδοτήματα).
- 2) Στον κωδικό 23 συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα που έγιναν εντός του έτους για λογαριασμό των εκδόσεων τα οποία αποχωρήστηκαν από τον κωδ. 64. Τα ποσά αυτά αφορούν τα διάφορα έξοδα έκδοσης των βιβλίων.
- 3) Ο κωδικός ( 84) έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων περιέχει τις αναπροσαρμογές της αξίας των χρεογράφων (Ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου), οι οποίες μεταφέρθηκαν κατά το κλείσιμο του Ισολογισμού στα αποτελέσματα όπως προβλέπεται από τον Κ.Φ.Ε. ( Ν.4172/2013).
- 5) Κατά την διάρκεια της χρήσης τα ανωτέρω ποσά καταχωρήθηκαν στους αναφερόμενους κωδικούς βάσει των αρχών της Γενικής Λογιστικής.

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
«ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΑΛ. ΜΙΝΩΤΗ ΕΙΣ ΜΝΗΜΗΝ Κ. ΠΑΞΙΝΟΥ»  
χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ.....	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος).....	11
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017.....	12
1. Πληροφορίες σχετικές με το Κληροδότημα.....	12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Κληροδοτήματος ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....	12
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	12
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	13
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	13
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	14
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	14
3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	14
3.1.4. Φόροι εισοδήματος.....	15
3.1.4.1. Τρέχων φόρος.....	15
3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	15
3.1.5. Αποθέματα.....	15
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	16
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	16
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	16
3.1.9. Προβλέψεις.....	17
3.1.10. Έσοδα και έξοδα.....	17
3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως.....	17
3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	18
3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....	18
3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	18
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.....	18
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων.....	18
3.2.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων.....	18
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.....	18
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	19
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	21
7.1.1. Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις.....	21
7.1.2. Λοιπά (Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία).....	21
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....	22
9. Προβλέψεις.....	22
9.1. Λοιπές Προβλέψεις.....	22
10. Υποχρεώσεις.....	22
10.1. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη.....	22
10.2. Λοιπές υποχρεώσεις.....	22
10.3. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα.....	23
10.4. Έσοδα επόμενων χρήσεων.....	23
11. Λογιστικός χειρισμός πλεονάσματος περιόδου.....	23
12. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας.....	23
13. Λοιπά συνήθη έσοδα.....	24

14. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας .....	24
15. Λοιπά έξοδα και ζημιές .....	24
16. Λοιπά έσοδα και κέρδη .....	24
17. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα .....	25
18. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα .....	25
19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....	25
20. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως	25
21. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Κληροδοτήματος έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.....	25
22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας .....	25
23. Εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	25
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	26

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο του «ΜΟΡΦΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΗΣ».

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του κληροδοτήματος «ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΑΛ. ΜΙΝΩΤΗ ΕΙΣ ΜΝΗΜΗΝ Κ. ΠΑΞΙΝΟΥ» (εφεξής «Κληροδοτήμα»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του κληροδοτήματος «ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΑΛ. ΜΙΝΩΤΗ ΕΙΣ ΜΝΗΜΗΝ Κ. ΠΑΞΙΝΟΥ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική του επίδοση και τις ταμειακές του ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

### Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από το Ίδρυμα σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλο Θέμα

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Μορφωτικού Ιδρύματος της Εθνικής Τράπεζας, αν και όλη η δραστηριότητα του Κληροδοτήματος παρακολουθείται λογιστικά στα βιβλία του Ιδρύματος.

### Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Κληροδοτήματος να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει

τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Κληροδότημα ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Κληροδοτήματος.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Κληροδοτήματος να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Κληροδότημα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις

απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2018



ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΝΑΚΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΑ14071

---

**ΣΟΛ**  **Crowe SOL**

ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	6.1	26.248,57	33.242,64
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	942,49	942,49
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	32.853,37	32.853,37
<b>Σύνολο</b>		<b>60.044,43</b>	<b>67.038,50</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	7.1	106.937,79	82.477,03
Λοιπά	7.1	102.235,29	102.256,61
<b>Σύνολο</b>		<b>209.173,08</b>	<b>184.733,64</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>269.217,51</b>	<b>251.772,14</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		298.363,13	310.114,48
<b>Σύνολο</b>		<b>298.363,13</b>	<b>310.114,48</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.1	50.212,01	35.989,60
Προπληρωμένα έξοδα	7.2.3	89,08	89,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.2	301.799,45	322.404,76
<b>Σύνολο</b>		<b>352.100,54</b>	<b>358.483,44</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>650.463,67</b>	<b>668.597,92</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>919.681,18</b>	<b>920.370,06</b>

**ΣΦΔ**  
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΣΤΙΝΟΜΙΑΣ  
 Ν. 2266/1994  
 Αθήνα, 12/1/2018



ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8.1	761.157,27	761.157,27
<b>Σύνολο</b>		<b>761.157,27</b>	<b>761.157,27</b>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο	8.2	140.350,22	135.363,64
<b>Σύνολο</b>		<b>140.350,22</b>	<b>135.363,64</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>901.507,49</b>	<b>896.520,91</b>
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		1.014,50	742,45
<b>Σύνολο</b>		<b>1.014,50</b>	<b>742,45</b>
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιποί φόροι και τέλη	9.1	72,00	123,54
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2	14.017,34	20.423,35
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.3	2.319,85	1.809,81
Έσοδα επόμενων χρήσεων	9.3	750,00	750,00
<b>Σύνολο</b>		<b>17.159,19</b>	<b>23.106,70</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>18.173,69</b>	<b>23.849,15</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>		<b>919.681,18</b>	<b>920.370,06</b>

ΣΩΝ  
 ΟΡΚΗΤΩΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΕΒΛΩΜΕΝΟΣ  
 A. Crüvel-Horwath

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών	11	15.267,39	14.227,93
Κόστος πωλήσεων		(24.240,93)	(15.016,00)
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>(8.973,54)</b>	<b>(788,07)</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	12	9.000,00	9.384,35
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	13	(24.832,51)	(31.909,91)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	14	(6.117,68)	(0,61)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	15	30.237,13	7.774,01
<b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>		<b>(686,60)</b>	<b>(15.540,23)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	16	5.682,46	6.409,38
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	(9,28)	(8,77)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>4.986,58</b>	<b>(9.139,62)</b>
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>4.986,58</b>	<b>(9.139,62)</b>

**ΣΟΛ**  
 SPADIN & KATZ  
 Crowe Horwath

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ**

	Σημ.	Κεφάλαιο	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων σε νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
<b>Υπόλοιπα 1/1/2016</b>		<b>761.157,27</b>	<b>144.503,26</b>	<b>905.660,53</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				
Εσωτερικές μεταφορές			(9.139,62)	(9.139,62)
Αποτελέσματα περιόδου				
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016</b>		<b>761.157,27</b>	<b>135.363,64</b>	<b>896.520,91</b>
<b>Υπόλοιπα 1/1/2017</b>		<b>761.157,27</b>	<b>135.363,64</b>	<b>896.520,91</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				
Αποτελέσματα περιόδου			4.986,58	4.986,58
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017</b>		<b>761.157,27</b>	<b>140.350,22</b>	<b>901.507,49</b>

ΣΟΙ  
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΟΤΕΣ  
 Crowe Horwath

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)**

	31/12/2017	31/12/2016
<b>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Αποτέλεσμα προ φόρων	4.986,58	(9.139,62)
<b>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	6.994,07	6.994,07
Προβλέψεις	272,05	742,45
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων		
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	(24.439,44)	(7.774,01)
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	5.673,18	6.400,61
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>(6.513,56)</b>	<b>(2.776,50)</b>
<b>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>		
Μεταβολή αποθεμάτων	11.751,35	(6.261,67)
Μεταβολή απαιτήσεων	(14.222,41)	7.112,64
Μεταβολή υποχρεώσεων	(5.947,51)	(6.919,01)
<b>Μείον:</b>		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς & πιστωτικούς τόκους	(5.673,18)	(6.400,61)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(20.605,31)</b>	<b>(15.245,15)</b>
<b>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων		
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρό)		
Τόκοι εισπραχθέντες		
Μερίσματα εισπραχθέντα		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		
Μερίσματα πληρωθέντα		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(20.605,31)</b>	<b>(15.245,15)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>322.404,76</b>	<b>337.649,91</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>301.799,45</b>	<b>322.404,76</b>

**ΣΟΦ**  
 ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ  
 Crowe Horwath