

## ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΤΟΥΣ 2017

### **ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ ΒΙΚΑΤΟΥ**

Σύμφωνα με τον απολογισμό του έτους 2016 το ταμειακό υπόλοιπο του Κληροδοτήματος στις 31-12-2016 ήταν 66.544,46€

#### **I. ΕΣΟΔΑ**

α. Ισόγειο κατάστημα	7.750,00€	
β. Β' όροφος (80m <sup>2</sup> )	2.553,84€	
γ. Β' όροφος (133 m <sup>2</sup> ) (κενό)	0,00	
δ. Αποθήκη ημιόροφ. (28% ιδιοκτησία) (κενό)	0,00	
ε. Δώμα ταράτσας (50% ιδιοκτησία) (κενό)	0,00	
γ. Τόκοι	6,93€	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>10.310,77€</u></b>

#### **II. ΕΞΟΔΑ**

<b>1. ΕΞΟΔΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ</b>		<b>1.422,41€</b>
α. Κοινόχρηστα ιδιοκτήτη (κενά ακίνητα)	1.187,76€	
β. Αποκατάσταση ζημιών (WC)	168,96€	
γ. ΕΥΔΑΠ	65,69€	
<b>2. ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΙΑΧ/ΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ</b>		
α. Φόρος Εισοδήματος	3.104,90€	<b>3.105,94€</b>
β. Φόρος τόκων	1,04€	
<b>3. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ ΔΙΑΘΕΤΗ</b>		<b>295,71€</b>
α. Έξοδα μετάβασης /επιστροφής υποτρόφου (2015)	295,71€	
<b>III. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ</b>		<b>447,60€</b>
α. Αμοιβή οικονομικών υπηρεσιών (2016/2017)	297,60€	
β. Πιστοποιητικό Ενεργειακή Απόδοσης	150,00€	

<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u>5.271,66€</u></b>
<b>ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b><u>5.039,11€</u></b>
<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (2016)</b>	<b><u>66.544,46€</u></b>
<b>ΝΕΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ (2017)</b>	<b><u>71.583,57€</u></b>



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΧΟΛΗ  
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ  
ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ 1836  
Τμήμα Κληροδοτημάτων  
& Περιουσίας  
[www.asfa.gr](http://www.asfa.gr)

### ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

#### Επί του Απολογισμού Εσόδων – Εξόδων Οικονομικού έτους 2017 Κληροδοτήματος Σπυρίδωνος Βικάτου

**Σκοπός:** «Χορήγηση υποτροφιών εξωτερικού σε αποφοίτους της Σχολής Καλών Τεχνών με προτεραιότητα στο Μόναχο»

**Περιουσία:** Η αξία των περιουσιακών στοιχείων του ανωτέρω Κληροδοτήματος, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο συνημμένο Ισολογισμό, εκτιμάται ως ακολούθως:

Αξία ακινήτων βάσει δήλωσης Φόρου Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας έτους 2012 (αντικειμενική αξία)	<b>Ευρώ</b>	521.167,31
Διαθέσιμα 31/12/2017	»»	71.583,57
	»»	<hr/> 611.371,16

#### Ανακεφαλαίωση Απολογισμού οικ. έτους 2017

Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσεως 2016	<b>Ευρώ</b>	66.544,46
Έσοδα χρήσεως 2017	»»	10.310,77
Σύνολο	»»	<hr/> 76.855,23
Έξοδα χρήσεως 2017	»»	5.271,66
Διαθέσιμα 31/12/2017	»»	<hr/> 71.583,57

**Εκτέλεση σκοπού:** Κατά το οικονομικό έτος 2017 αποφασίστηκε να δοθεί μία υποτροφία η οποία θα αποδοθεί το έτος 2018. Επίσης αποφασίστηκε η διαδικασία διενέργειας διαγωνισμών για την εκμίσθωση των κενών ακινήτων προκειμένου να υπάρξει αύξηση των εσόδων του Κληροδοτήματος στο επόμενο έτος.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΧΟΛΗ  
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ  
ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ 1836  
Τμήμα Κληροδοτημάτων  
& Περιουσίας

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ ΒΙΚΑΤΟΥ  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

**ΠΑΓΙΟ**

**ΑΚΙΝΗΤΑ**

Ακίνητο επί της οδού Σωκράτους 23  
Αθήνα

1. Ισόγειο Καταστημα 102,17m <sup>2</sup>	253.330,52	
2. Αποθήκη καταστήματος 101,44 m <sup>2</sup>	38.610,60	
3. Αίθουσα β' ορόφου 80 m <sup>2</sup>	90.480,00	
4. Κατάστημα β' ορόφου 133 m <sup>2</sup>	128.611,66	
5. Αποθήκη ημιόροφ. (28% ιδιοκτησία)	4.710,62	
6. Δώμα ταράτσας (50% ιδιοκτησία)	5.423,91	521.167,31

**ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ**

ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ (ALPHA BANK) 71.583,57

**592.750,88**

**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**

521.167,31

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

**ΧΡΗΣΕΩΣ**

Υπόλοιπο προηγούμενης  
χρήσεως 2016: **66.544,46**  
Θετική διαφορά εσόδων -  
εξόδων 2017 **5.039,11**

**71.583,57**

**592.750,88**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ»  
ως Απολογισμός Εσόδων - Εξόδων Οικονομικού έτους 2017

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Αικ. Βαρθολομαίου



Ο Πρύτανης

Καθηγητής Παναγιώτης Χαραλάμπος

