

**ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**  
**ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

	ΠΟΣΑ ΚΑΤΑ ΑΡΘΡΑ	ΠΟΣΑ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
<b>Α.ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ -ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ</b>		
Μισθοί Προσωπικού	879.442,00	
Έντυπα και γραφική ύλη ,συνδρομές	3.622,78	
Οδοιπορικά-Μεταφορικά	945,53	
Εισφορές υπέρ τρίτων (Ι.Κ.Α)	516.457,80	
Δικαστικά,Συμβολ/κα,Δικηγορικά	11.346,49	1.411.814,60
<b>Β.ΣΥΝΤΗΡΗΣΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ</b>		
Βελτίωση υπαρχόντων	25.160,30	
Συνήθειες επισκευές	38.200,30	
Ασφάλιστρα, φύλακτρα τραπεζών	11.122,76	
Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.=Ε.Ε.Τ.Α	3.114,37	
Φόροι Δημοσίου	215.150,94	292.748,67
<b>Γ.ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ ΣΚΟΠΟΥ</b>		
Τροφοδοσία	139.997,71	
Ιματισμός, κλινοστρωμνή , υπόδηση	1.248,70	
Καύσιμος ύλη	30.042,59	
Καθαριότητα	22.703,11	
ΔΕΗ	98.156,52	
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΑ	7.283,79	
ΕΥΔΑΠ	5.607,75	
Ιατροφαρμακευτική περίθαλψη	50.461,73	
Αυτοκίνητο	1.761,92	
Μηχανογράφηση	3.302,40	
Πάνες κατακοίτων	66.005,45	
Επιστροφή εγγυήσεων	452,44	
Αποζημιώσεις Προσωπικού	41.021,00	
Αγορά λοιπού πάγιου εξοπλισμού	2.956,12	
Ξυρίσματα & κουρέματα Τροφίμων	6.359,10	
Κηδέεις και τάφοι απόρων Τροφίμων	3.180,00	
Διάφορα γενικά & απρόβλεπτα έξοδα	31.446,69	
Αποδοτέες εξετάσεις Τροφίμων (λογ/σμοί τάξεως)	3.813,19	
Αποδοτέα φάρμακα Τροφίμων (λογ/σμοί τάξεως)	24.361,39	540.161,60
<b>ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>2.244.724,87</b>	<b>2.244.724,87</b>

Πειραιάς , 31/12/2015

Ο ΣΕΒΑΣΜΙΩΤΑΤΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΕΦΟΡΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

Ο ΕΦΟΡΟΣ ΤΑΜΙΑΣ

ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

*Γ. Πειραιώς Σερραφείμ*  
+ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

*Βασίλειος Π. Βενετής*  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Π. ΒΕΝΕΤΗΣ

*Στ. Νιάρχου-Μραϊμή*  
ΣΤ.ΝΙΑΡΧΑΚΟΥ-ΜΡΑΙΜΗ

*Ευτυχίος Κ. Λυγίνος*  
ΕΥΤΥΧΙΟΣ Κ. ΛΥΓΙΝΟΣ

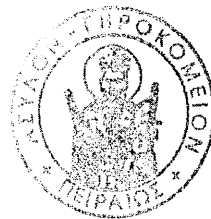
ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΓΑΙΤΑΝΑΡΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΚΑΡΒΟΥΝΑΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ Ι. ΣΙΓΑΛΑΚΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**ΓΙΑΝ. ΚΟΝΙΔΗ**  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ





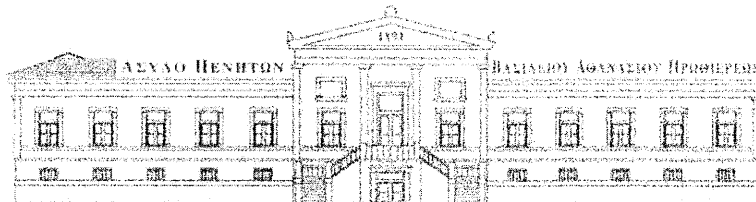
**ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**  
**ΕΣΟΔΩΝ - ΕΞΟΔΩΝ ΤΟΥ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ**

**ΕΣΟΔΑ**

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ**

	ΠΟΣΑ ΚΑΤΑ ΑΡΘΡΑ	ΠΟΣΑ ΚΑΤΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
<b>I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>		
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσεως	57.989,19	57.989,19
<b><u>A. ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</u></b>		
Μισθώματα αστικών ακινήτων	251.988,27	251.988,27
<b><u>B. ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΧΡΕΩΓΡΑΦΩΝ</u></b>		
Μερίσματα Μετοχών	831,56	831,56
<b><u>Γ. ΤΟΚΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ</u></b>		
Τόκοι καταθέσεων ταμειυτηρίου	31,75	
Τόκοι προθεσμιακών καταθέσεων	95,07	126,82
<b><u>Δ. ΠΡΟΣΟΔΟΙ ΕΚ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ</u></b>		
Τροφεία	1.753.736,36	1.753.736,36
<b><u>Ε. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ</u></b>		
Κρατική Επιχορήγηση	-	
Επιχορήγηση Δήμου Πειραιά	-	0,00
<b><u>II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ</u></b>		
<b><u>ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ</u></b>		
1. Δωρεές εις Χρήμα	54.532,02	
2. Κληροδοτήματα	16.031,28	
3. Διάφοροι εγγυήσεις	962,00	
4. Διάφορα έκτακτα έσοδα	13.726,07	
5. Παρακρατούμενοι φόροι	9.310,85	
6. Γενικά έσοδα (πάνες κατακοίτων)	69.250,42	
7. Εξετάσεις Τροφίμων προς απόδοση (λογ/σμοί τάξεως)	3.390,59	
8. Φάρμακα Τροφίμων προς απόδοση (λογ/σμοί τάξεως)	24.361,39	191.564,62
<b><u>ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΣΟΥΣΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ</u></b>		
Έσοδα από Δ.Ε.Σ.Μ.Η.Ε.=Α.Α.Γ.Η.Ε 1/1/2015-31/12/2015	17.113,77	17.113,77
<b>ΚΙΝΗΣΙΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΡΟΙΩΝ ΕΚΠΟΙΗΣΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>		
Προϊόν ακινήτων	3.300,00	3.300,00
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>2.276.650,59</b>	<b>2.276.650,59</b>





## ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΑΣΥΛΟΝ ΠΕΝΗΤΩΝ ΒΑΣ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΡΩΘΙΕΡΕΩΣ  
ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Α.Φ.Μ. 090000900-Α. Δ.Ο.Υ ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
Ν.Π.Ι.Δ.-ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟ

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015



**ΑΣΥΛΟΝ ΠΕΝΤΗΤΩΝ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΡΩΘΙΕΡΕΩΣ-ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**  
**ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)**  
 (Ποσά σε Ευρώ)

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	
<b>Γ.</b>	<b>ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Ποσά</b>	<b>Ποσά</b>
		<b>κλειόμενης</b>	<b>κλειόμενης</b>
		<b>Χρήσεως 2015</b>	<b>Χρήσεως 2014</b>
<b>II.</b>	<b>Ενοίκιατες ακινήτα/αυτοκίνητα</b>		
	1. Γήπεδα - Οικόπεδα	6.277.668,62	8.827.010,00
	3. Κτίρια και τεχνικά έργα	13.117.532,39	15.468.727,00
	5. Μεταφορικά μέσα	4.000,00	6.000,00
	6. Έπιπλα και λοιπές εφθάλμιες	68.387,98	78.623,34
	<b>Σύνολο πάγια ενεργητικά (ΓΗΤ/ΓΗΤ/II)</b>	<b>19.467.613,99</b>	<b>24.370.360,34</b>
		<b>19.467.613,99</b>	<b>24.370.360,34</b>
<b>A.</b>	<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>I.</b>	<b>Αποθέματα</b>		
	4. Αναλώσιμα Υλικά	34.279,90	39.291,78
		<b>34.279,90</b>	<b>39.291,78</b>
<b>II.</b>	<b>Απαιτήσεις</b>		
	1. Πελάτες	65.759,90	66.080,44
	11. Χρεώστες διάφοροι	118.364,11	81.180,81
		<b>184.124,01</b>	<b>147.261,25</b>
<b>III.</b>	<b>Χρεώματα</b>		
	1. Μετοχές	18.265,47	26.884,60
	2. Λοιπά χρεώματα	1.100,90	6.016,08
		<b>19.366,37</b>	<b>32.900,68</b>
<b>IV.</b>	<b>Διαθέσιμα</b>		
	1. Ταμείο και θεσμιμμένα από μ/χ	26.897,56	6.647,52
	3. Καταθέσεις όψεως	4.888,16	51.341,67
		<b>31.925,72</b>	<b>57.989,19</b>
	<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΗ+ΔΙΗ+ΔΙΗ+ΔΙΝ)</b>	<b>269.695,00</b>	<b>294.452,80</b>
		<b>269.695,00</b>	<b>294.452,80</b>
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Α)</b>	<b>19.737.308,99</b>	<b>24.664.813,24</b>
		<b>19.737.308,99</b>	<b>24.664.813,24</b>
	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
	<b>I. Επενδυτήριες υποχρεώσεις</b>		
	1. Προμηθευτές	51.432,65	32.804,27
	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	136.906,03	107.893,29
	6. Ασφαλιστική Οργανισμ. Διαφορικών	75.379,29	77.401,31
	<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>263.717,97</b>	<b>218.198,87</b>
		<b>263.717,97</b>	<b>218.198,87</b>
	<b>II. Υποχρεώσεις</b>		
	1. Προμηθευτές	51.432,65	32.804,27
	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	136.906,03	107.893,29
	6. Ασφαλιστική Οργανισμ. Διαφορικών	75.379,29	77.401,31
	<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>263.717,97</b>	<b>218.198,87</b>
		<b>263.717,97</b>	<b>218.198,87</b>
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>	<b>19.737.308,99</b>	<b>24.664.813,24</b>
		<b>19.737.308,99</b>	<b>24.664.813,24</b>

Σημειώσεις Ιερώματος:  
 Τα κονδύλια Ασφαλιστικού οργανισμού 75.379,29 και φόροι -τέλη 136.906,03 έχουν εφορηθεί ή διακανονηθεί εμπρόθεσμα στην χρήση 2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΦΟΡΕΙΑΣ**  
*Γεώργιος Μπαρβαρίνης*  
 Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ  
 + ΠΕΡΑΙΩΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

Πειραιάς, 18/04/2016  
 Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
 Α.Α.Τ. ΑΒ 663917  
*Χαράλαμπος Μπαρβαρίνης*  
 ΓΙΑΝ. ΧΡ. ΚΟΝΙΔΗΣ  
 ΣΤΑΥΡ. ΝΙΑΡΦΑΚΟΥ-ΜΠΡΑΙΩΗ



**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

Η αποτίμηση των ασιτικών ακινήτων και αγροτεμαχίων έχει υπολογισθεί με τις αντικειμενικές αξίες, την 31/12/2015  
Η αποτίμηση των επίπλων, σκευών και λοιπού εξοπλισμού είναι η αξία αγοράς μείον ετήσιες αποσβέσεις με συντελεστή 10% για το έτος 2013, 2014 και 2015 (τροπ. με νόμο 4141/5-4-2013), και για τα προηγούμενα έτη με 20% (Άρθρο 31 Ν. 2238/94)  
Η αποτίμηση των μεταφορικών μέσων είναι η σημερινή αξία πώλησης.  
Η αποτίμηση του σταθμού φωτοβολταϊκών συστημάτων είναι η αξία αγοράς μείον ετήσιες αποσβέσεις 4%, για το έτος 2013, 2014 και 2015 έναντι 7% για τα προηγούμενα έτη (Π.Δ. 121624-9-2013 4 & τροπ. 4141/5-4-2013)  
Η αποτίμηση των αναλωσίμων υλικών έχει γίνει με την τελευταία τιμή αγοράς.  
Οι μετοχές αποτιμήθηκαν βάσει της κατάστασης μετοχικού χαρτοφυλακίου από την Εθνική Τράπεζα την 31/12/15.  
Σύμφωνα με τον Ν.4182(ΘΕΚ 185/10-9-2013), άρθρο 82 παρ. 5 το Ίδρυμα ελέγχθηκε από την εταιρεία ΣΟΛ Α.Ε. (Ορκωτών Λογιστών)

