

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		2015	2014
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	2.855.515,99	2.930.674,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	10.259,31	500,53
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	38.551,29	38.247,47
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	9.333.734,83	9.983.755,10
Σύνολο		12.238.061,42	12.953.177,55
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	8.742,32	0,24
Σύνολο		8.742,32	0,24
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		1.714.999,62	1.678.054,85
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		8.389,27	8.389,27
Σύνολο		8.389,27	8.389,27
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		13.970.192,63	14.639.621,91
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα		19.279,16	28.027,23
Σύνολο		19.279,16	28.027,23
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1	534.544,52	513.175,23
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7.2	116,88	742,29
Λοιπές απαιτήσεις	7.2	228.340,97	125.896,10
Προπληρωμένα έξοδα	7.2	38.437,72	31.557,72
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	7.3	6.973.571,23	700.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.4	482.672,36	7.337.825,23
Σύνολο		8.257.683,68	8.709.196,57
Σύνολο κυκλοφορούντων		8.276.962,84	8.737.223,80
Σύνολο Ενεργητικού		22.247.155,47	23.376.845,71

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		2015	2014
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	4.553.902,03	4.518.262,03
Σύνολο		4.553.902,03	4.518.262,03
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	21.141.755,93	21.432.344,02
Αποτελέσματα εις νέο	8	-4.644.468,36	-3.650.361,65
Σύνολο		16.497.287,57	17.781.982,37
Σύνολο καθαρής θέσης		21.051.189,60	22.300.244,40
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1	892.020,42	862.974,89
Σύνολο		892.020,42	862.974,89
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2	1.434,07	5.598,86
Λοιποί φόροι και τέλη	9.2	95.472,49	97.582,28
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	9.2	51.606,84	45.780,99
Λοιπές υποχρεώσεις		150.540,61	55.786,50
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		3.879,77	7.772,08
Έσοδα επόμενων χρήσεων		1.011,67	1.105,71
Σύνολο		303.945,45	213.626,42
Σύνολο Υποχρεώσεων		1.195.965,87	1.076.601,31
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		22.247.155,47	23.376.845,71

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		01/01 - 31/12/2015	01/01 - 31/12/2014
Έσοδα από ενοίκια	10	1.248.029,49	1.184.290,65
Μεταβολές αποθεμάτων		-90.032,06	-89.546,91
Λοιπά συνήθη έσοδα		518.616,92	534.855,32
Παροχές σε εργαζόμενους	11	-1.152.251,72	-1.622.695,32
Αποσβέσεις	6.1	-771.378,46	-763.510,31
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-758.291,21	-885.014,66
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	10	-200.000,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3.103,76	62.893,13
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-1.202.203,28	-1.578.728,10
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		40.171,42	178.840,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-5.394,50	-772,20
Αποτέλεσμα προ φόρων		-1.167.426,36	-1.400.659,94
Φόροι εισοδήματος		-117.268,44	-111.636,85
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-1.284.694,80	-1.512.296,79

Πειραιάς, 01 Δεκεμβρίου 2016

Ο Πρόεδρος του Διοικ. Συμβουλίου

Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Νικόλαος Γκίκας

ΑΔΤ ΑΕ 610484



Μαρία Ψωφάκη

ΑΔΤ ΑΙ 568565
Αρ. Αδ. 0099595

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.