

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΟΦΕΛΤΟΥ Γ.ΣΚΥΛΙΤΖΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2018

Ε Σ Ο Δ Α		ΕΥΡΩ
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		1.269.988,22
Κεφ. Α' Έσοδα Ακινήτων		0,00
Άρθρο 1: Μισθώματα Αστικών Ακινήτων		0,00
α) Μισθώματα ακινήτου οδού Πινδάρου 8 - Αθήνα εμβαδού 322,28 τ.μ.		0,00
β) Μισθώματα ακινήτου οδού Πινδάρου 10 - Αθήνα εμβαδού 543,14 τ.μ.		0,00
Κεφ. Β' Έσοδα Κινητών Αξιών		0,00
Άρθρο 1: Προϊόν μερίσματος 467 μετοχών από Alpha Bank Α.Ε.		0,00
Κεφ. Γ' Έσοδα Καταθέσεων		17.900,00
Άρθρο 1: Τόκοι καταθέσεων προθεσμιακού λογαριασμού σταθερού κεφαλαίου € 1.252.088,22		17.500,00
Άρθρο 2: Τόκοι καταθέσεων λογαριασμού όψεως (αρ.λογ.6010-030020-151) στην Τράπεζα Πειραιώς		400,00
Κεφ. Δ' Λοιπά Έσοδα		0,00
Άρθρο 1: Χαρτόσημα που εισπράττονται από τα μισθώματα των ακινήτων επί της οδού Πινδάρου 8 και 10		0,00
Κεφ. Ε' Κίνηση Κεφαλαίων		1.252.088,22
Άρθρο 1: Εισπράξεις από ρευστοποίηση αξιογράφων της κληρονομιάς & κεφαλοποιηθέντες τόκοι μέχρι 31-12-1999		1.252.088,22
II. ΈΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ		112.323,82
Κεφ. Α' (δix) : Καθυστερούμενα Έσοδα Ακινήτων		87.409,26
Άρθρο 1: Απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων		87.409,26
α): Επισφαλείς απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων		84.747,46
β): Αποζημίωση χρήσης για το ακίνητο επί της οδού Πινδάρου 8 (υπόγειο επιφάνειας 55,25m ²)		2.661,80
Κεφ. Β' (δix) : Λοιπά έκτακτα Έσοδα		0,00
Άρθρο 1: Εγγυήσεις μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8 και 10		0,00
Άρθρο 2: Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων (επιστροφή φόρων Ε.Ν.Φ.Ι.Α. κ.λ.π.)		0,00
Άρθρο 3 : Διάφορα έσοδα που δεν εντάσσονται στις παραπάνω κατηγορίες		0,00
Κεφ. Ε' (δix) : Έσοδα από διαφορά μισθωμάτων & χαρτοσήμου		24.914,56
Άρθρο 1: Διαφορά μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8		24.048,80
i. Διαφορά από αναπροσαρμογή μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²		24.048,80
Άρθρο 2: Χαρτόσημο διαφοράς μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8		865,76
i. Χαρτόσημο από διαφορά αναπροσαρμογής μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²		865,76
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		1.382.312,04
Κεφ. ΣΤ': Πιθανό πλεόνασμα του προηγούμενου οικονομικού έτους		31.000,00
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν		1.413.312,04
Ε Ξ Ο Δ Α		
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ		25.378,41
Κεφ. Α' Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας		8.600,00
Άρθρο 1: Χαρτόσημα Ενοικίων		0,00
Άρθρο 2: Ασφάλιστρα Ακινήτων		300,00
Άρθρο 3: Προμήθεια και Έξοδα Τραπεζής		300,00
Άρθρο 4: Έξοδα Δημοσίευσης		250,00
Άρθρο 5: Δαπάνες Συντήρησης Ακινήτων και Διαχωρισμού Περιουσίας		1.000,00
Άρθρο 6: Δικαστικά - Συμβολαιογραφικά		250,00
Άρθρο 7: Φόροι Δημοσίου		5.000,00
Άρθρο 8: Υδρευση		500,00
Άρθρο 9: Δαπάνες Χρήσης για τη διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης ακινήτων		1.000,00
Κεφ. Β' Έξοδα Εκτέλεσης Κοινοφελών Σκοπών		16.000,00
Άρθρο 1: Οικονομική Ενίσχυση Απόρων Οικογενειών κ.τ.λ. και οικονομική ενίσχυση των Π.Σ. του Δ.Β.Α. που φιλοξενούν παιδιά απόρων οικογενειών		16.000,00
Κεφ. Δ' Λοιπά Έξοδα		778,41
Άρθρο 1: Παρακράτηση ποσοστού πέντε τοις χιλίοις (5%) για την αντιμετώπιση δαπανών των περιουσιών του Ν.4182/2013		778,41
		300,92
		167,35
		130,04
		90,07
		90,03
II. ΈΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ		180,00
Κεφ. Α' (δix) : Απρόβλεπτα έξοδα		180,00
Άρθρο 1: Επιστροφές εγγυήσεων μισθωμάτων		10,00
Άρθρο 2 :Άλλες οφειλές διοίκησης και διαχείρισης προηγούμενων ετών		50,00
Άρθρο 3: Χαρτόσημο διαφοράς μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8		0,00
i. Χαρτόσημο από διαφορά αναπροσαρμογής μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²		0,00
Άρθρο 4: Δαπάνες για τη διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης ακινήτων		120,00
III. ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		1.252.088,22
Κεφ. Β' (δix) : Τοποθετήσεις Επενδύσεις Κεφαλαίων		1.252.088,22
Άρθρο 1: Αγορά ακινήτων		1.252.088,22
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		1.277.646,63
ΠΙΘΑΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ		135.665,41
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν		1.413.312,04

Η ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΠΑΝΗ ΜΑΥΡΟΥΔΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝ ΣΤΙΦΑΚΟΥ