

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ 2016

Κληρονομίας Μαρίας Βέλτσου (ακίνητο Α. Ποσειδώνος 30 – Πειραιάς).

Ε Σ Ο Δ Α

Από μεταφορά 31/12/2015				0,00
Α) ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ				
Κατάστημα 1ο	Μήνες 11 x 937,50 =	10.312,50		
(Argo exchange)	χαρ/μο 11 x 33,75 =	371,25	10.683,75	
Κατάστημα 2°	<u>Από Μαστρογιάννη</u>			
(Μαστρογιάννης &	Μήνας 1 x 56,79 =	56,79		
Porto Grill)	Μήνες 5 x 62,51 =	312,55		
	Χαρ/μο 6 x 2,25 =	13,50		
	Μήνες 4 x 65,00 =	260,00		
	Χαρ/μο 4 x 1,79 =	7,16		
	<u>Από Porto Grill</u>			
	Εγγύηση	187,50		
	Μήνες 6 x 93,75 =	562,50		
	Χαρ/μο 6 x 3,38 =	20,28	1.420,28	
Κατάστημα 3°	Εγγύηση	3.812,50		
(Porto Grill)	Μήνες 7 x 1.906,25 =	13.343,75		
	Χαρ/μο 7 x 68,63 =	480,41	17.636,66	
Κατάστημα 4ο	Εγγύηση	2.312,50	2.312,50	
(Porto Grill)				
Κατάστημα 5ο	Μήνας 1 x 40,89 =	40,89		
(Σταύρου)	Μήνες 14 x 494,00 =	6.916,00		
	Χαρ/μο 15 x 17,78 =	266,70	7.223,59	
	ΣΥΝΟΛΟ	39.276,78 € x 25% =		9.819,20
B) ΛΟΙΠΑ έσοδα προς στρογγυλοποίηση				0,17
Γ) ΤΟΚΟΙ				0,13
	<u>Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν</u>			<u>9.819,50 €</u>

ΕΞΟΔΑ

A) ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΦΟΡΟΥ		2.578,09
1) Φόρος εισοδήματος φορολ. έτους 2015	1.671,48	
2) Φόρος ακινήτων (ΕΝΦΙΑ)	906,61	
B) ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ		
1) Επισκευές	5.303,13	6.221,56
2) Τέλη-ΙΚΑ-Πιστοποιητικά ΔΕΗ κ.λ.π.	918,43	
Γ) Απόδοση στο Πτωχοκομείο-Γηροκομείο Κερκύρας		1.019,85
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</u>		<u>9.819,50 €</u>

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ευστάθιος Ι. Φραγκούλης
ε.τ. Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΝ

1. Αξία γηπέδου και ακινήτου € 245.618,99
(Η αξία του ακινήτου έχει
προσδιοριστεί με τις
αντικειμενικές αξίες του 2015)
(293.092,70 € - 47.473,71 €)

2. Καταθέσεις (Διαθέσιμα)

«Eurobank» -0100252772 € 0,00

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ € 245.618,99

ΠΑΘΗΤΙΚΟΝ

1. Κεφάλαιο € 245.618,99

2. Υπόλοιπο εις νέον € 0,00

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ € 245.618,99

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2016

Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	
I. 1. Έσοδα από μισθώματα	€ 9.819,37	€	0,00
2. Άλλα έσοδα (τόκοι)	€ 0,13		
ΣΥΝΟΛΟΝ	€ <u>9.819,50</u>		
ΜΕΙΟΝ:			
1. Έξοδα	€ 8.799,65		
2. Διάθεση ταμειακού υπολοίπου	€ 1.019,85		
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως	€ 0,00		
ΠΛΕΟΝ			
II. Ταμειακό υπόλοιπο 31/12/15	€ <u>0,00</u>		
<u>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ</u>	€ <u>0,00</u>	ΣΥΝΟΛΟ	€ <u>0,00</u>

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Ταμίας

Ευστάθιος Ι. Φραγκούλης

Αργυρώ Φασουλάκη

