

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΟΦΕΛΤΟΥ Ι.ΣΚΥΛΙΤΖΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2016 ΜΕΤΑ ΤΗΝ Α' ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ	
Ε Σ Ο Δ Α	
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	ΕΥΡΩ
Κεφ. Α' Έσοδα Ακινήτων	1.269.948,76
Άρθρο 1: Μισθώματα Αστικών Ακινήτων	0,00
α) Μισθώματα ακινήτου οδού Πινδάρου 8 - Αθήνα εμβαδού 322,28 τ.μ.	0,00
β) Μισθώματα ακινήτου οδού Πινδάρου 10 - Αθήνα εμβαδού 543,14 τ.μ.	0,00
Κεφ. Β' Έσοδα Κινητών Αξιών	0,00
Άρθρο 1: Προϊόν μερίσματος 467 μετοχών από Alpha Bank Α.Ε.	0,00
Κεφ. Γ' Έσοδα Καταθέσεων	17.860,54
Άρθρο 1: Τόκοι καταθέσεων προθεσμιακού λογαριασμού σταθερού κεφαλαίου € 1.252.088,22	17.560,54
Άρθρο 2: Τόκοι καταθέσεων λογαριασμού όψεως (αρ.λογ.6010-030020-151) στην Τράπεζα Πειραιώς	300,00
Κεφ. Δ' Λοιπά Έσοδα	0,00
Άρθρο 1: Χαρτίσημα που εισπράττονται από τα μισθώματα των ακινήτων επί της οδού Πινδάρου 8 και 10	0,00
Κεφ. Ε' Κίνηση Κεφαλαίων	1.252.088,22
Άρθρο 1: Εισπράξεις από ρευστοποίηση αξιολογίων της κληρονομιάς & κεφαλοποιηθέντες τόκοι μέχρι 31-12-1999	1.252.088,22
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ	112.331,20
Κεφ. Α' (δix) : Καθυστερούμενα Έσοδα Ακινήτων	87.409,26
Άρθρο 1: Απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων	87.409,26
α) Επισφαλείς απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων	84.747,46
β) Αποζημίωση χρήσης για το ακίνητο επί της οδού Πινδάρου 8 (υπόγειο επιφάνειας 55,25m ²)	2.661,80
Κεφ. Β' (δix) : Λοιπά έκτακτα Έσοδα	7,38
Άρθρο 1: Εγγυήσεις μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8 και 10	0,00
Άρθρο 2: Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων (επιστροφή φόρων Ε.Ν.Φ.Ι.Α. κ.λ.π.)	0,00
Άρθρο 3 : Διάφορα έσοδα που δεν εντάσσονται στις παραπάνω κατηγορίες	7,38
Κεφ. Ε' (δix) : Έσοδα από διαφορά μισθωμάτων & χαρτισήμου	24.914,56
Άρθρο 1: Διαφορά μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8	24.048,80
ι. Διαφορά από αναπροσαρμογή μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²	24.048,80
Άρθρο 2: Χαρτίσημο διαφοράς μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8	865,76
ι. Χαρτίσημο από διαφορά αναπροσαρμογής μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²	865,76
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.382.279,96
Κεφ. ΣΤ' : Πιθανό πλεόνασμα του προηγούμενου οικονομικού έτους	38.582,42
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν	1.420.862,38
Ε Ξ Ο Δ Α	
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	28.639,11
Κεφ. Α' Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας	11.950,00
Άρθρο 1: Χαρτίσημα Ενοικίων	0,00
Άρθρο 2: Ασφάλιστρα Ακινήτων	300,00
Άρθρο 3: Προμήθεια & Έξοδα Τραπέζης	300,00
Άρθρο 4: Έξοδα Δημοσίου	250,00
Άρθρο 5: Δαπάνες συντήρησης Ακινήτων & διαχωρισμού Περιουσίας	50,00
Άρθρο 6: Δικαστικά - Συμβολαιογραφικά	250,00
Άρθρο 7: Φόροι Δημοσίου	10.000,00
Άρθρο 8: Υδρευση	800,00
Κεφ. Β' Έξοδα Εκτέλεσης Κοινοφελών Σκοπών	16.000,00
Άρθρο 1: Οικονομική Ενίσχυση Άπορων Οικογενειών κ.λ.π. και οικονομική ενίσχυση των Π.Σ. του Δ.Β.Α του φιλοξενούν παιδιά άπορων οικογενειών	16.000,00
Κεφ. Δ' Λοιπά Έξοδα	689,11
Άρθρο 1: Παρακράτηση ποσοστού πέντε τοις χιλίοις (5%) για την αντιμετώπιση δαπανών των περιουσιών του Ν.4182/2013	689,11
	Οικ. Έτος 2013 300,92
	Οικ. Έτος 2014 167,35
	Οικ. Έτος 2015 130,04
	Οικ. Έτος 2016 90,80
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	103,00
Κεφ. Α' (δix) : Απρόβλεπτα Έξοδα	103,00
Άρθρο 1: Επιστροφές Εγγυήσεων Μισθωμάτων	3,00
Άρθρο 2: Άλλες οφειλές διοίκησης και διαχείρισης προηγούμενων ετών	50,00
Άρθρο 3: Χαρτίσημο διαφοράς μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8	0,00
ι. Χαρτίσημο από διαφορά αναπροσαρμογής μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²	0,00
Άρθρο 4: Δαπάνες για τη διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης ακινήτων	50,00
III. ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	1.252.088,22
Κεφ. Β' (δix) : Τοποθετήσεις Επενδύσεις Κεφαλαίων	1.252.088,22
Άρθρο 1: Αγορά ακινήτων	1.252.088,22
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.280.830,33
ΠΙΘΑΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	140.032,05
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν	1.420.862,38

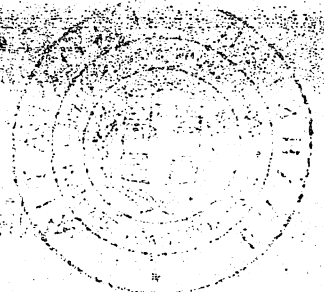
1.510,90
689,11

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Κ. ΛΑΦΑΡΑ



6



ЗЕМЛЯНИН

РАЗОНА