

Χαϊδάρη 23/09/2014

Προς
Το Διοικητικό Συμβούλιο
Του Νοσοκομείου

ΘΕΜΑ: Προϋπολογισμός 2015 του κληροδοτήματος «Χ.ΦΟΡΜΑΝΟΥ»

Σας υποβάλλουμε τον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2015 του κληροδοτήματος Χ. Φορμάνου του οποίου την διαχείριση ασκεί το νοσοκομείο μας. Σύμφωνα με τον Α.Ν. 2039/1939 και το ΠΔ1 (ΦΕΚ β.τ.702/20/10/86) και μετά την υπαγωγή του νοσοκομείου μας στις διατάξεις του Ν.Δ. 2592/53 και του Ν.1397/87 (ΦΕΚ 12 τ.Α'ΠΔ.36/86) σχετ.απόφαση Δ.Σ. 1470/15-3-87, η λογιστική διαχείριση του κληροδοτήματος καταγράφεται και τηρείται σε ξεχωριστό βιβλίο ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την υπ' αριθμ.62/16-10-2008, θέμα 26°, Συνεδρίασή του αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας αποχαρακτηρισμού του κληροδοτήματος καθώς ο σκοπός του κληροδοτήματος, να νοσηλεύονται δηλαδή δύο άποροι ασθενείς με κάλυψη των δαπανών νοσηλείας αυτών από τα έξοδα του κληροδοτήματος, εκπληρούνται αυτοδικαίως και αυτομάτως, λόγω της εκ του νόμου υποχρέωσης του Νοσοκομείου να νοσηλεύει απόρους ασθενείς. Η διαδικασία αυτή δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

Για το έτος 2015 τα **έσοδα** για το κληροδοτήμα που μπορεί να προκύψουν αφορούν την ενοικίασή του και η οποία προϋπολογίζεται θα διεκπεραιωθεί όταν έχει η υπηρεσία μας την έγκριση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής-Γενική Δ/ση Εσωτερικής Εκμ/σης- Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών – Τμήμα Εποπτείας του αρ. Πρακτικού Δ.Σ 2209 /31-07-2014(Θέμα 24ο) και συγκεκριμένα έκανε αποδεκτή την προσφορά , η οποία, με τις επεξηγήσεις-βελτιώσεις της εταιρείας, διαμορφώθηκε ως εξής:

- Η εταιρεία <<Σπιτέρης Δημ . & ΣΙΑ>> αναλαμβάνει να επισκευάσει, αποκαταστήσει, βάσει τεχνικής μελέτης που κατέθεσε και στην οποία απαριθμούνται οι υπό εκτέλεση εργασίες, το νεοκλασικό κτήριο που ευρίσκεται επί της οδού Ερμού 131 και ανήκει στο κληροδοτήμα Φορμάνου.
- Οι εργασίες, οι οποίες θα εκτελεστούν και θα αποσβεσθούν μέσω των μισθωμάτων, προϋπολογίζονται στο ποσό των 65.000€. Οποιαδήποτε υπέρβαση του ποσού αυτού θα επιβαρύνει τη συμβαλλόμενη εταιρεία.
- Η εκμίσθωση του κτηρίου προτείνεται να καλύπτει χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών.
- Το μηνιαίο μίσθωμα θα ανέρχεται στο ποσό των 1.355€, από τον πρώτο μήνα εκμίσθωσης.
- Για τα τέσσερα πρώτα έτη της εκμίσθωσης θα καταβάλλονται μηνιαίως 155€ σε μετρητά και τα υπόλοιπα 1200€ θα χρησιμοποιηθούν για την απόσβεση των εργασιών.

Το ποσό των εσόδων υπολογίζεται ότι θα ανέρχεται στο ποσό των 16.260,00 € και αναλύεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ	
ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ	
12 X 1.200,00 €	
12 X 155,00 €	
ΣΥΝΟΛΟ :	16.260,00 €

Τα **έξοδα** για το ίδιο χρονικό διάστημα του 2015 θα είναι 16.260,00 € και αναλύονται ως εξής: α) για την απόσβεση των εργασιών 14.400,00 € β) για την πληρωμή της εφορίας 558 € και το υπόλοιπο ποσό για την εκπλήρωση του όρου του διαθέτη για την πληρωμή νοσηλίων απόρων ασθενών και εφόσον διεκπεραιωθεί η διαδικασία ενοικίασης του κληροδοτήματος.

Προς ενημέρωσή σας, αναφέρουμε ότι κατά το έτος 2014 τα έσοδα του κληροδοτήματος ήταν μηδενικά διότι δεν διεκπεραιώθηκε η διαδικασία ενοικίασης του ακινήτου.

Επισημαίνεται επίσης ότι το Νοσοκομείο θα καλύψει οποιαδήποτε δαπάνη προκύψει, χωρίς αυτό να έχει ουδεμία συνέπεια για τη νομική υπόσταση του κληροδοτήματος.

Παρακαλούμε όπως εγκρίνεται τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2015 προκειμένου στη συνέχεια να υποβληθεί στο ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Δ/ση Εθνικών Κληροδοτημάτων, για τη δική τους έγκριση.

Προϋπολογισμός 2015

ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ 12 X 1.200,00 € 12 X 155,00 €	12 X 1.200,00 € = 14.400,00 € ΑΠΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΜΦ. ΜΕ ΑΡ.ΠΡΑΚΤ. 2209/21-7-14 (ΘΕΜΑ 24ο) ΤΟΥ Δ.Σ 1.860,00 € ΝΟΣΗΛΕΙΑ - ΕΦΟΡΙΑ
ΣΥΝΟΛΟ : 16.260,00 €	ΣΥΝΟΛΟ : 16.260,00 €

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ 31-12-2015	0€
--	-----------

Ο Δ/ΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗΣ ΜΑΝΟΛΗΣ