

Αθήνα, 27-8-2015

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΦΕΡΩΝ 24 & ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ- Τ.Κ. 104 34-ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2132118446

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Α' ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ**

Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής

Διακηρύσσει ότι:

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **17-2-2015** αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση των **Υγειονομικών Επιτροπών Κεντρικού Τομέα Αθηνών της Διεύθυνσης Αστικής Κατάστασης Αθηνών Α' & Κοινωνικών Υποθέσεων, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής**, που να διαθέτει χώρους συνολικής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) περίπου **388τ.μ.**, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται στο **Δήμο Αθηναίων**, σε απόσταση έως 1.000 μέτρα από το ακίνητο της οδού Κατεχάκη 56, όπου στεγάζεται σήμερα η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, καθώς επίσης σε απόσταση έως 800 μέτρα περίπου από Δημόσιο Νοσοκομείο και από σταθμό ΜΕΤΡΟ η ΗΣΑΠ.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **δύο χιλιάδων τριακοσίων (2.300) ευρώ**.

Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει τελικά από τη δημοπρασία **θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία** και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης και πάντως μετά την 1-1-2019, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών, η δε δημοπρασία θα γίνει στις **9-9-2015**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **11:00 έως 12:00 π.μ.**, στα γραφεία της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής (Φερών24&Αριστοτέλους). Για περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118440.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα Δι@ύγεια, καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας(www.gspp.gr).

Η Προϊσταμένη της Περιφερειακής
Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ
ΠΕ/Β' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ