

ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Περίληψη αίτησης ενώπιον του Εφετείου Αθηνών

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΑΘΗΝΩΝ», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα (Πανεπιστημίου 28) και εκπροσωπείται νομίμως, κατέθεσε ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (1^{ου} Τμήματος) την από 4.3.2015 και με αριθμό κατάθεσης (ΒΑΒ) 126/2015 αίτηση, η οποία προσδιορίστηκε να συζητηθεί στις 17.11.2015 και με την οποία αιτείται:

α) Να βεβαιωθεί ότι η βούληση της διαθέτιδος Ευθυμίας (Μιμίκας) χήρας Γεωργίου Μιχαηλίδου-Νουάρου να διατίθενται τα εισοδήματα της υπό στοιχεία Ε-13-14 οριζόντιας ιδιοκτησίας (γραφείου) που βρίσκεται στον πέμπτο όροφο πολυκατοικίας στην Αθήνα επί των οδών Λυκούργου αρ. 1 και Αιόλου αρ. 97, με τον κοινωφελή σκοπό όπως η Ακαδημία Αθηνών προκηρύσσει και απονέμει βραβεία στη μνήμη του συζύγου της διαθέτιδος για τη συγγραφή έργου Νομικού του κλάδου του Αστικού Δικαίου, όπως ορίζεται στην από 18.9.2000 ιδιόγραφη διαθήκη της που δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμ. 5206/13.12.2002 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, δεν μπορεί να εκπληρωθεί, κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου της, και ότι η βούληση της διαθέτιδος μπορεί να εκπληρωθεί πληρέστερα με τη μεταβολή της εκμετάλλευσης και συγκεκριμένα με την άρση του όρου του αναπαλλοτρίωτου και την πώληση της άνω οριζόντιας ιδιοκτησίας (γραφείου) με τίμημα τουλάχιστον 75.000,00 ευρώ, προκειμένου το τίμημα αυτής να επενδυθεί σε προσοδοφόρα και ασφαλή επένδυση, η οποία θα τελεί υπό τον όρο του αναπαλλοτρίωτου, και ειδικότερα το τίμημα να κατατεθεί εντόκως σε τραπεζικό λογαριασμό και μόνο οι τόκοι της κατάθεσης να διατίθενται για τον ίδιο σκοπό που ορίζεται στη διαθήκη, άλλως και επικουρικώς να αγορασθεί άλλο ακίνητο (οριζόντια ιδιοκτησία) σε άλλη περιοχή των Αθηνών, το οποίο θα μπορεί να εκμισθωθεί και να αποδίδει μισθώματα, και τα μισθώματα αυτού να διατίθενται για τον ίδιο σκοπό που ορίζεται στη διαθήκη, και

β) Να καθορισθεί ως τρόπος της επωφελέστερης και ασφαλέστερης εκμετάλλευσης και αξιοποίησης της άνω οριζόντιας ιδιοκτησίας (γραφείου) αυτός της πώλησης και εκποίησης της με τίμημα τουλάχιστον 75.000,00 ευρώ και της επένδυσης του τιμήματος, που θα εισπραχθεί, με την έντοκη κατάθεσή του σε

τραπεζικό λογαριασμό, της οποίας το κεφάλαιο θα παραμένει αναπαλλοτρίωτο και θα διατίθενται μόνο οι τόκοι για τον ίδιο σκοπό που ορίζεται στη διαθήκη, άλλως και επικουρικώς με την αγορά ακινήτου (οριζόντιας ιδιοκτησίας), το οποίο θα τελεί υπό τον όρο του αναπαλλοτρίωτου και του οποίου τα μισθώματα θα διατίθενται για τον ίδιο σκοπό που ορίζεται στη διαθήκη.

Αθήνα, 15 Μαΐου 2015

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος

Γεώργιος Ιατρού