

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΟΦΕΛΤΟΥ Ι.ΣΚΥΛΙΤΖΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2014
ΜΕΤΑ ΤΗΝ Α' ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ

ΕΣΟΔΑ

	ΕΥΡΩ
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	
Κεφ. Α' Έσοδα Ακινήτων	1.285.633,48
Άρθρο 1: Μισθώματα Αστικών Ακινήτων	0,00
α) Μισθώματα ακινήτων οδού Πινδάρου 8 - Αθήνα	0,00
i. Υπόγειο επιφάνειας 55,25 m ² 1-1 έως 31-12-2013	0,00
ii. Α' όροφος επιφάνειας 85,67 m ² 1-1 έως 31-12-2013	0,00
β) Μισθώματα ακινήτων οδού Πινδάρου 10 Αθήνα	0,00
i. Ημιυπόγειο επιφάνειας 191,49 m ² , ισόγειο επιφάνειας 183,59 m ² και Α' όροφος επιφάνειας 168,07 m ² 1-1 έως 31-12-2013 12 μήνες x 586,94€	0,00
Κεφ. Β' Έσοδα Κινητών Αξιών	0,00
Άρθρο 1: Προϊόν μερίσματος 23.357 μετοχών από Alpha Bank A.E.	0,00
Κεφ. Γ' Έσοδα Καταθέσεων	33.545,26
Άρθρο 1: Τόκοι καταθέσεων προθεσμιακού λογαριασμού σταθερού κεφαλαίου € 1.252.088,22	32.745,26
Άρθρο 2: Τόκοι καταθέσεων λογαριασμού όψεως (αρ.λογ.010 03002015 95) στην Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος	800,00
Κεφ. Δ' Λοιπά Έσοδα	0,00
Άρθρο 1: Χαρτόσημα που εισπράττονται από τα μισθώματα των ακινήτων επί της οδού Πινδάρου 8 και 10	0,00
Κεφ. Ε' Κίνηση Κεφαλαίων	1.252.088,22
Άρθρο 1: Εισπράξεις από ρευστοποίηση αξιογράφων της κληρονομίας & κεφαλοποιηθέντες τόκοι μέχρι 31-12-1999	1.252.088,22
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ	
Κεφ. Α' (δix) : Καθυστερούμενα Έσοδα Ακινήτων	112.323,82
Άρθρο 1: Απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων	87.409,26
α): Επισφαλείς απαιτήσεις από μισθώματα ακινήτων	87.409,26
β): Αποζημίωση χρήσης για το ακίνητο επί της οδού Πινδάρου 8 (υπόγειο επιφάνειας 55,25m ²)	84.747,46
Κεφ. Β' (δix) : Λοιπά Έκτακτα Έσοδα	2.661,80
Άρθρο 1: Εγγυήσεις μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8 και 10	0,00
Κεφ. Ε' (δix) : Έσοδα από διαφορά μισθωμάτων & χαρτοσήμου	24.914,56
Άρθρο 1: Διαφορά μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8	24.048,80
i. Διαφορά από αναπροσαρμογή μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²	24.048,80
Άρθρο 2: Χαρτόσημο διαφοράς μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8	865,76
i. Χαρτόσημο από διαφορά αναπροσαρμογής μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²	865,76
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.397.957,30
Κεφ. ΣΤ': Πιθανό πλεόνασμα του προηγούμενου οικονομικού έτους	50.214,17
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	1.448.171,47
	ΕΞΟΔΑ
I. ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
Κεφ. Α' Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας	61.750,00
Άρθρο 1: Χαρτόσημο Ενοικίων	21.750,00
Άρθρο 2: Ασφάλιστρα Ακινήτων	0,00
Άρθρο 3: Προμήθεια & Έξοδα Τραπεζής	300,00
Άρθρο 4: Έξοδα Δημοσίευσης	300,00
Άρθρο 5: Δαπάνες συντήρησης Ακινήτων & διαχωρισμού Περιουσίας	200,00
Άρθρο 6: Δικαστικά - Συμβολαιογραφικά	50,00
Άρθρο 7: Φόροι Δημοσίου	400,00
Κεφ. Β' Έξοδα Εκτέλεσης Κοινοφελών Σκοπών	20.500,00
Άρθρο 1: Οικονομική Ενίσχυση Άπορων Οικογενειών κ.λ.π. και οικονομική ενίσχυση των Π.Σ. του Δ.Β.Α που φιλοξενούν παιδιά άπορων οικογενειών	40.000,00
II. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	
Κεφ. Α' (δix) : Απρόβλεπτα Έξοδα	1.418,76
Άρθρο 1: Επιστροφές Εγγυήσεων Μισθωμάτων	1.418,76
Άρθρο 2 : Άλλες οφειλές διοίκησης και διαχείρισης προηγούμενων ετών	3,00
Άρθρο 3: Χαρτόσημο διαφοράς μισθωμάτων για τα ακίνητα επί της οδού Πινδάρου 8	50,00
i. Χαρτόσημο από διαφορά αναπροσαρμογής μισθώματος από 20-06-2001 έως 20-06-2008 υπογείου επιφάνειας 55,25 m ²	865,76
Άρθρο 4: Δαπάνες για τη διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού εκμίσθωσης ακινήτων	865,76
III. ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	500,00
Κεφ. Β' (δix) : Τοποθετήσεις Επενδύσεις Κεφαλαίων	1.252.088,22
Άρθρο 1: Αγορά ακινήτων	1.252.088,22
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.252.088,22
ΠΙΘΑΝΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	1.315.256,98
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	132.914,49
	1.448.171,47



Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Κ. ΛΑΦΑΡΑ

ΦΑΝΗ ΝΑΥΡΟΥΔΑ