

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ 2013

Κληρονομιάς Μαρίας Βέλτσου (ακίνητο Α. Ποσειδώνος 30 – Πειραιάς).

Ε Σ Ο Δ Α

Ζημία έτους 2012 - 2.005,26

Α) ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ

Κατάστημα 1ο ΚΕΝΟ

Κατάστημα 2° Μήνας 1 x 96,27 = 96,27

(Σταύρου Γεώργιος) Μήνες 10 x 477,05 = 4.770,50

Χαρ/μο 11 x 17,17 = 188,87

Μήνες 16 x 488,98 = 7.823,68

Χαρ/μο 16 x 17,60 = 281,60

Μήνας 1 x 318,48 = 318,48 13.479,40

Κατάστημα 3° Μήνας 1 x 937,00 = 937,00

(Λέφας) Μήνες 3 x 937,50 = 2.812,50

Μήνας 1 x 770,00 = 770,00 4.519,50

Κατάστημα 4ο Εγγύηση συμμετοχής δημοπρασία 4.675,00

(ΜΙΚΕΛ)

Κατάστημα 5ο Μήνες 3 x 62,51 = 187,53

(Μαστρογιάννης) Χαρ/μο 3 x 2,25 = 6,75

Μήνας 1 x 5,72 = 5,72 200,00

ΣΥΝΟΛΟ 22.873,90 € x 25% = 5.718,49

Β) ΤΟΚΟΙ 0,04

Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν 3.713,27 €

Ε Ξ Ο Δ Α

Α) ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΦΟΡΟΥ 1.742,07

1) Φόρος εισοδήματος έτους 2013 362,06

2) Φόρος ακινήτου περιουσίας έτους 2013	940,01
3) ΕΕΤΗΔΕ	440,00
Β) Διάφορα έξοδα (δημοσιεύσεις, δημοπρασίες, ΔΕΗ, επιστροφές.....)	576,98
Γ) Απόδοση στο Πτωχοκομείο-Γηροκομείο Κερκύρας	1.394,22
<u>Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν</u>	<u>3.713,27 €</u>

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ 2013

Κληροδοτήματος Σταματίας Δανηλίδου (ακίνητο οδού Βαλτετσίου 11 – Αθήνα).

Ε Σ Ο Δ Α

Α) ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ		51.247,20	
Κατάστημα 1ο	Εγγύηση	2.600,00	
(Λαρόζας)	Μήνες 9 x 1.300,00 =	11.700,00	
	Χαρ/μο 9 x 46,80 =	421,20	14.721,20
Κατάστημα 2ο	Μήνες 2 x 400,00 =	800,00	
(Βασιλείου)	Μήνας 1 x 200,00 =	200,00	1.000,00
Κατάστημα 3ο	Μήνες 12 x 320,00 =	3.840,00	3.840,00
(Αναγνωστοπούλου)			
Διαμέρισμα Γ11	Κενό		
Διαμέρισμα Γ12	Μήνες 2 x 409,00 =	818,00	
(Αποστολάκη)	Μήνες 10 x 561,00 =	5.610,00	6.428,00
Διαμέρισμα Γ13	Εγγύηση	255,00	
(Βενιζέλου)	Μήνας 1 x 128,00 =	128,00	
	Μήνες 5 x 255,00 =	1.275,00	1.658,00
Διαμέρισμα Γ13α	Μήνες 1 x 280,00 =	280,00	
(Καρακάσης)	Μήνες 10 x 230,00 =	2.300,00	2.580,00
Διαμέρισμα Δ14	Μήνες 2 x 442,00 =	884,00	
(Μαυροκεφάλου)	Μήνες 10 x 400,00 =	4.000,00	4.884,00
Διαμέρισμα Δ15	Μήνες 4 x 459,00 =	1.836,00	
(Πετρόπουλος)	Μήνες 5 x 420,00 =	2.100,00	3.936,00
Διαμέρισμα Δ16	Μήνες 9 x 380,00 =	3.420,00	3.420,00
(Τσολάκης)			
Διαμέρισμα Δ16α	Μήνες 12 x 180,00 =	2.160,00	2.160,00
(Δρακόπουλος)			
Διαμέρισμα Ε1	Μήνες 7 x 530,00 =	3.710,00	
(Γιαννοπούλου)	Μήνες 6 x 485,00 =	2.910,00	6.620,00

B) ΤΟΚΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ	3,04
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</u>	<u>51.250,24 €</u>

ΕΞΟΔΑ

A) ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	2.371,83
1) Κοινόχρηστα ιδιοκτητών-κενών διαμερισμάτων	226,74
2) Διάφορα έξοδα (δημοπρασίες, επιστροφές εγγυήσεων, ΔΕΗ ...)	2.145,09
B) ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΦΟΡΩΝ	17.832,88
1) Φόρος εισοδήματος έτους 2013	11.734,03
2) Φόρος ακινήτου περιουσίας έτους 2013	6.098,85
Γ) Επιχορήγηση «Ε.Ι.Ο.» βάσει της υπ' αριθ. 1705/99 Αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών.	31.045,53
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ</u>	<u>51.250,24 €</u>

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ 2013

Δωρεάς Ασημούλας Ασημάκου (ακίνητο οδού Χελιδονούς αρ. 40- Κάτω Κηφισιά)

Ε Σ Ο Δ Α

Πλεόνασμα έτους 2012 60.735,57

A) ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ 4.508,15

Διαμέρισμα 1ο	Μήνες	7 x 800,00 x 35% =	1.960,00	
(Μπότσης)	Μήνας	1 x 776,40 x 35% =	271,75	
(Μπερτσιάς)	Εγγύηση	652,00 x 35% =	228,20	
	Μήνας	1 x 652,00 x 35% =	228,20	2.688,15

Διαμέρισμα 2ο	Εγγύηση	650,00 x 35% =	227,50	
(Τρυποσκούφη)	Μήνες	7 x 650,00 x 35% =	1.592,50	1.820,00

B) ΤΟΚΟΙ Λογ/μου 57,18

Γ) Εισπράξεις υπέρ τρίτων 8,26

Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Σ Ο Δ Ω Ν 65.309,16 €

Ε Ξ Ο Δ Α

A) ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΦΟΡΟΥ 1.833,19

1) Φόρος εισοδήματος έτους 2013	1.238,23
2) Φόρος ακίνητης περιουσίας έτους 2013	364,56
3) ΕΕΤΗΔΕ	230,40

B) ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 1.744,12

1) Διάφορα έξοδα (οστεοφυλάκειο-δημοπρασιών-λογαριασμοί)	971,76
2) Επισκευές	212,36
3) Επιστροφή εγγυήσεως Μπότση	560,00

Γ) Υποτροφίες – Εκπλήρωση σκοπού 7.500,00

Δ) Υπόλοιπο προς εκπλήρωση 54.231,85
του σκοπού της δωρεάς

Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ξ Ο Δ Ω Ν 65.309,16 €.